RENSEIGNEMENTS SUR LE MARCHÉ DE L' HABITATION

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF

Edmonton

Date de diffusion :septembre 2015

Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC

AU CŒUR DE L'HABITATION

Table des matières

Région métropolitaine de Edmonton

Logements mis en chantier, mois courant 1a
Logements mis en chantier, cumul annuel 1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant 2a
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 2b
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 3b
Logements achevés, mois courant 4a
Logements achevés, cumul annuel 4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 5a
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 5b
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant 7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant 8
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 9
Logements mis en chantier, selon le mois 10
Logements achevés, selon le mois 11
Logements en construction, selon le mois 12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 13
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 14
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 15
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 21
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 22
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation 23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation 24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 25
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 27

LÉGENDE

Logements individuels	**Texte**
Logements collectifs	Texte
Logements indiv. et coll.	Texte

Table des matières

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel **28**
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant **29a**
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel **29b**
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 30a
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant **31a**
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel **31b**
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant **33a**
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel **33b**
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant **35a**
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel **35b**
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant **38a**
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel **38b**
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant 40

Centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier, mois courant 41
Logements mis en chantier, cumul annuel 42
Logements achevés, mois courant 43
Logements achevés, cumul annuel 44
Logements en construction, mois courant 45

Carte des zones

Relevé des mises en chantier et des achèvements (RMCA)

Abonnement aux publications d'analyse de marché de la SCHL

Tableau 1a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - Août 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	11	13	-15,4	38	33	15,2	49	46	6,5
Nord-Est	26	21	23,8	51	12	325,0	77	33	133,3
Nord-Ouest	37	78	-52,6	27	36	-25,0	64	114	-43,9
Centre-Sud	10	12	-16,7	6	39	-84,6	16	51	-68,6
Sud-Est	62	98	-36,7	28	60	-53,3	90	158	-43,0
Sud-Ouest	119	132	-9,8	260	69	276,8	379	201	88,6
Ouest	62	114	-45,6	56	101	-44,6	118	215	-45,1
Ville d'Edmonton	**327**	**468**	**-30,1**	**466**	**350**	**33,1**	**793**	**818**	**-3,1**
Ville de Beaumont	24	11	118,2	6	2	200,0	30	13	130,8
Ville de Calmar	3	2	50,0	0	0	--	3	2	50,0
Ville de Devon	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Ville de Fort Saskatchewan	11	23	-52,2	29	11	163,6	40	34	17,6
Ville de Gibbons	0	3	-100,0	0	0	--	0	3	-100,0
Ville de Leduc	27	20	35,0	26	21	23,8	53	41	29,3
Comté de Leduc	12	14	-14,3	0	0	--	12	14	-14,3
Ville de Morinville	2	4	-50,0	0	39	-100,0	2	43	-95,3
Comté de Parkland	26	24	8,3	0	2	-100,0	26	26	0,0
Ville de Spruce Grove	17	40	-57,5	18	14	28,6	35	54	-35,2
Ville de St. Albert	14	18	-22,2	2	123	-98,4	16	141	-88,7
Ville de Stony Plain	23	14	64,3	175	8	2 087,5	198	22	800,0
Comté de Strathcona	22	24	-8,3	54	67	-19,4	76	91	-16,5
Comté de Sturgeon	4	12	-66,7	0	0	--	4	12	-66,7
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	7	-100,0	0	0	--	0	7	-100,0
Municipalités rurales	**186**	**217**	**-14,3**	**310**	**287**	**8,0**	**496**	**504**	**-1,6**
Tous les secteurs	**513**	**685**	**-25,1**	**776**	**637**	**21,8**	**1 289**	**1 322**	**-2,5**

Tableau 1b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	66	84	-21,4	1 029	350	194,0	1 095	434	152,3
Nord-Est	262	177	48,0	423	447	-5,4	685	624	9,8
Nord-Ouest	427	510	-16,3	695	270	157,4	1 122	780	43,8
Centre-Sud	80	70	14,3	140	73	91,8	220	143	53,8
Sud-Est	557	690	-19,3	1 026	674	52,2	1 583	1 364	16,1
Sud-Ouest	853	842	1,3	2 716	859	216,2	3 569	1 701	109,8
Ouest	568	635	-10,6	781	467	67,2	1 349	1 102	22,4
Ville d'Edmonton	**2 813**	**3 008**	**-6,5**	**6 810**	**3 140**	**116,9**	**9 623**	**6 148**	**56,5**
Ville de Beaumont	96	82	17,1	183	23	695,7	279	105	165,7
Ville de Calmar	10	17	-41,2	4	0	--	14	17	-17,6
Ville de Devon	4	4	0,0	2	2	0,0	6	6	0,0
Ville de Fort Saskatchewan	137	190	-27,9	284	85	234,1	421	275	53,1
Ville de Gibbons	0	7	--	0	0	--	0	7	--
Ville de Leduc	137	177	-22,6	133	182	-26,9	270	359	-24,8
Comté de Leduc	86	66	30,3	0	0	--	86	66	30,3
Ville de Morinville	28	31	-9,7	14	41	-65,9	42	72	-41,7
Comté de Parkland	108	96	12,5	0	6	--	108	102	5,9
Ville de Spruce Grove	176	215	-18,1	237	312	-24,0	413	527	-21,6
Ville de St. Albert	105	133	-21,1	61	303	-79,9	166	436	-61,9
Ville de Stony Plain	72	67	7,5	243	58	319,0	315	125	152,0
Comté de Strathcona	181	144	25,7	333	242	37,6	514	386	33,2
Comté de Sturgeon	71	55	29,1	0	0	--	71	55	29,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	19	16	18,8	6	36	-83,3	25	52	-51,9
Municipalités rurales	**1 230**	**1 300**	**-5,4**	**1 500**	**1 290**	**16,3**	**2 730**	**2 590**	**5,4**
Tous les secteurs	**4 043**	**4 308**	**-6,2**	**8 310**	**4 430**	**87,6**	**12 353**	**8 738**	**41,4**

Tableau 2a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Août 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	1	-100,0	1	0	--	10	12	-16,7	0	0	--	11	13	-15,4
Nord-Est	0	0	--	0	1	-100,0	24	20	20,0	2	0	--	26	21	23,8
Nord-Ouest	0	0	--	1	2	-50,0	34	76	-55,3	2	0	--	37	78	-52,6
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	8	9	-11,1	2	3	-33,3	10	12	-16,7
Sud-Est	1	1	0,0	1	1	0,0	60	95	-36,8	0	1	-100,0	62	98	-36,7
Sud-Ouest	3	5	-40,0	1	0	--	112	124	-9,7	3	3	0,0	119	132	-9,8
Ouest	0	2	-100,0	0	0	--	59	110	-46,4	3	2	50,0	62	114	-45,6
Ville d'Edmonton	**4**	**9**	**-55,6**	**4**	**4**	**0,0**	**307**	**446**	**-31,2**	**12**	**9**	**33,3**	**327**	**468**	**-30,1**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	24	10	140,0	0	1	-100,0	24	11	118,2
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	3	1	200,0	0	1	-100,0	3	2	50,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	1	1	0,0
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	--	0	0	--	0	0	--	11	23	-52,2	11	23	-52,2
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	3	-100,0	0	3	-100,0
Ville de Leduc	1	1	0,0	0	0	--	26	13	100,0	0	6	-100,0	27	20	35,0
Comté de Leduc	1	5	-80,0	0	0	--	1	1	0,0	10	8	25,0	12	14	-14,3
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	4	-50,0	2	4	-50,0
Comté de Parkland	5	2	150,0	0	0	--	12	2	500,0	9	20	-55,0	26	24	8,3
Ville de Spruce Grove	0	4	-100,0	0	0	--	17	22	-22,7	0	14	-100,0	17	40	-57,5
Ville de St. Albert	1	0	--	0	0	--	0	5	-100,0	13	13	0,0	14	18	-22,2
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	7	3	133,3	16	11	45,5	23	14	64,3
Comté de Strathcona	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	22	23	-4,3	22	24	-8,3
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	4	12	-66,7	4	12	-66,7
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	2	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	5	-100,0	0	7	-100,0
Municipalités rurales	**8**	**15**	**-46,7**	**0**	**0**	**--**	**90**	**57**	**57,9**	**88**	**145**	**-39,3**	**186**	**217**	**-14,3**

Tableau 2b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	10	6	66,7	1	11	-90,9	52	59	-11,9	3	8	-62,5	66	84	-21,4
Nord-Est	4	3	33,3	1	6	-83,3	252	168	50,0	5	0	--	262	177	48,0
Nord-Ouest	8	9	-11,1	9	9	0,0	399	490	-18,6	11	2	450,0	427	510	-16,3
Centre-Sud	1	5	-80,0	0	0	--	69	51	35,3	10	14	-28,6	80	70	14,3
Sud-Est	3	9	-66,7	9	7	28,6	542	659	-17,8	3	15	-80,0	557	690	-19,3
Sud-Ouest	22	21	4,8	4	0	--	786	776	1,3	41	45	-8,9	853	842	1,3
Ouest	23	27	-14,8	1	0	--	518	591	-12,4	26	17	52,9	568	635	-10,6
Ville d'Edmonton	**71**	**80**	**-11,3**	**25**	**33**	**-24,2**	**2 618**	**2 794**	**-6,3**	**99**	**101**	**-2,0**	**2 813**	**3 008**	**-6,5**
Ville de Beaumont	1	5	-80,0	0	0	--	92	60	53,3	3	17	-82,4	96	82	17,1
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	--	9	7	28,6	1	9	-88,9	10	17	-41,2
Ville de Devon	1	0	--	0	0	--	2	2	0,0	1	2	-50,0	4	4	0,0
Ville de Fort Saskatchewan	2	0	--	0	0	--	8	4	100,0	127	186	-31,7	137	190	-27,9
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	7	-100,0	0	7	-100,0
Ville de Leduc	4	13	-69,2	0	0	--	124	141	-12,1	9	23	-60,9	137	177	-22,6
Comté de Leduc	11	11	0,0	1	0	--	20	11	81,8	54	44	22,7	86	66	30,3
Ville de Morinville	1	1	0,0	0	1	-100,0	0	6	-100,0	27	23	17,4	28	31	-9,7
Comté de Parkland	16	14	14,3	0	2	-100,0	24	10	140,0	68	70	-2,9	108	96	12,5
Ville de Spruce Grove	3	8	-62,5	0	0	--	87	130	-33,1	86	77	11,7	176	215	-18,1
Ville de St. Albert	5	1	400,0	0	0	--	18	29	-37,9	82	103	-20,4	105	133	-21,1
Ville de Stony Plain	1	0	--	0	0	--	28	32	-12,5	43	35	22,9	72	67	7,5
Comté de Strathcona	2	3	-33,3	0	0	--	0	0	--	179	141	27,0	181	144	25,7
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	2	0	--	69	55	25,5	71	55	29,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	7	2	250,0	1	0	--	1	2	-50,0	10	12	-16,7	19	16	18,8
Municipalités rurales	**54**	**59**	**-8,5**	**2**	**3**	**-33,3**	**415**	**434**	**-4,4**	**759**	**804**	**-5,6**	**1 230**	**1 300**	**-5,4**
Tous les secteurs	**125**	**139**	**-10,1**	**27**	**36**	**-25,0**	**3 033**	**3 228**	**-6,0**	**858**	**905**	**-5,2**	**4 043**	**4 308**	**-6,2**

Tableau 3a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Août 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	10	0	0	0	4	12	16	12	38
Nord-Est	16	0	0	0	26	0	26	9	51
Nord-Ouest	22	0	0	0	5	0	5	0	27
Centre-Sud	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Sud-Est	14	0	0	0	10	0	10	4	28
Sud-Ouest	48	0	182	182	5	0	5	25	260
Ouest	22	0	0	0	30	0	30	4	56
Ville d'Edmonton	**138**	**0**	**182**	**182**	**80**	**12**	**92**	**54**	**486**
Ville de Beaumont	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	22	0	0	0	4	0	4	3	29
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	6	0	0	0	20	0	20	0	26
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	14	0	0	0	0	0	0	4	18
Ville de St. Albert	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Stony Plain	24	0	0	0	8	110	118	33	175
Comté de Strathcona	8	0	0	0	0	46	46	0	54
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**82**	**0**	**0**	**0**	**32**	**156**	**188**	**40**	**310**
Tous les secteurs	**220**	**0**	**182**	**182**	**112**	**168**	**280**	**94**	**776**

Tableau 3b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	80	0	451	451	30	407	437	61	1 029
Nord-Est	88	0	95	95	117	84	201	39	423
Nord-Ouest	130	0	0	0	118	438	556	9	695
Centre-Sud	70	0	0	0	0	63	63	7	140
Sud-Est	298	0	0	0	113	521	634	94	1 026
Sud-Ouest	382	70	967	1 037	190	925	1 115	182	2 716
Ouest	200	0	227	227	134	141	275	79	781
Ville d'Edmonton	**1 248**	**70**	**1 740**	**1 810**	**702**	**2 579**	**3 281**	**471**	**6 810**
Ville de Beaumont	22	0	126	126	0	8	8	27	183
Ville de Calmar	0	4	0	4	0	0	0	0	4
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	132	40	96	136	13	0	13	3	284
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	52	0	14	14	37	0	37	30	133
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	10	0	0	0	4	0	4	0	14
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	140	0	0	0	10	72	82	15	237
Ville de St. Albert	40	0	0	0	5	16	21	0	61
Ville de Stony Plain	48	0	0	0	12	150	162	33	243
Comté de Strathcona	88	0	29	29	0	216	216	0	333
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	4	4	0	0	0	0	6
Municipalités rurales	**536**	**44**	**269**	**313**	**81**	**462**	**543**	**108**	**1 500**
Tous les secteurs	**1 784**	**114**	**2 009**	**2 123**	**783**	**3 041**	**3 824**	**579**	**8 310**

Tableau 4a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - Août 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	24	8	200,0	14	12	16,7	38	20	90,0
Nord-Est	30	17	76,5	105	21	400,0	135	38	255,3
Nord-Ouest	65	50	30,0	143	6	2 283,3	208	56	271,4
Centre-Sud	23	12	91,7	12	56	-78,6	35	68	-48,5
Sud-Est	101	98	3,1	184	45	308,9	285	143	99,3
Sud-Ouest	96	85	12,9	78	131	-40,5	174	216	-19,4
Ouest	75	74	1,4	44	28	57,1	119	102	16,7
Ville d'Edmonton	**414**	**344**	**20,3**	**580**	**299**	**94,0**	**994**	**643**	**54,6**
Ville de Beaumont	4	14	-71,4	0	23	-100,0	4	37	-89,2
Ville de Calmar	2	5	-60,0	0	0	--	2	5	-60,0
Ville de Devon	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	24	20	20,0	39	85	-54,1	63	105	-40,0
Ville de Gibbons	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Leduc	13	22	-40,9	14	15	-6,7	27	37	-27,0
Comté de Leduc	8	13	-38,5	0	0	--	8	13	-38,5
Ville de Morinville	12	5	140,0	11	8	37,5	23	13	76,9
Comté de Parkland	20	25	-20,0	0	2	-100,0	20	27	-25,9
Ville de Spruce Grove	32	58	-44,8	145	69	110,1	177	127	39,4
Ville de St. Albert	12	20	-40,0	8	6	33,3	20	26	-23,1
Ville de Stony Plain	15	28	-46,4	14	11	27,3	29	39	-25,6
Comté de Strathcona	28	21	33,3	14	10	40,0	42	31	35,5
Comté de Sturgeon	22	14	57,1	0	0	--	22	14	57,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	3	2	50,0	0	36	-100,0	3	38	-92,1
Municipalités rurales	**197**	**247**	**-20,2**	**245**	**265**	**-7,5**	**442**	**512**	**-13,7**
Tous les secteurs	**611**	**591**	**3,4**	**825**	**564**	**46,3**	**1 436**	**1 155**	**24,3**

Tableau 4b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - Cumul annuel 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	94	61	54,1	138	744	-81,5	232	805	-71,2
Nord-Est	252	131	92,4	641	271	136,5	893	402	122,1
Nord-Ouest	666	414	60,9	518	355	45,9	1 184	769	54,0
Centre-Sud	85	72	18,1	197	146	34,9	282	218	29,4
Sud-Est	637	715	-10,9	935	576	62,3	1 572	1 291	21,8
Sud-Ouest	908	761	19,3	1 786	798	123,8	2 694	1 559	72,8
Ouest	623	518	20,3	439	284	54,6	1 062	802	32,4
Ville d'Edmonton	**3 265**	**2 672**	**22,2**	**4 654**	**3 174**	**46,6**	**7 919**	**5 846**	**35,5**
Ville de Beaumont	98	93	5,4	26	178	-85,4	124	271	-54,2
Ville de Calmar	15	17	-11,8	0	0	--	15	17	-11,8
Ville de Devon	4	2	100,0	0	0	--	4	2	100,0
Ville de Fort Saskatchewan	149	152	-2,0	107	135	-20,7	256	287	-10,8
Ville de Gibbons	6	15	-60,0	0	0	--	6	15	-60,0
Ville de Leduc	207	188	10,1	218	128	70,3	425	316	34,5
Comté de Leduc	94	61	54,1	0	0	--	94	61	54,1
Ville de Morinville	57	31	83,9	13	16	-18,8	70	47	48,9
Comté de Parkland	107	145	-26,2	4	2	100,0	111	147	-24,5
Ville de Spruce Grove	229	211	8,5	438	313	39,9	667	524	27,3
Ville de St. Albert	136	118	15,3	197	466	-57,7	333	584	-43,0
Ville de Stony Plain	64	61	4,9	55	70	-21,4	119	131	-9,2
Comté de Strathcona	175	162	8,0	238	99	140,4	413	261	58,2
Comté de Sturgeon	86	85	1,2	0	0	--	86	85	1,2
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	14	19	-26,3	0	36	--	14	55	-74,5
Municipalités rurales	**1 441**	**1 360**	**6,0**	**1 296**	**1 443**	**-10,2**	**2 737**	**2 803**	**-2,4**
Tous les secteurs	**4 706**	**4 032**	**16,7**	**5 950**	**4 617**	**28,9**	**10 656**	**8 649**	**23,2**

Tableau 5a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Août 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	4	0	--	0	1	-100,0	19	7	171,4	1	0	--	24	8	200,0
Nord-Est	0	0	--	0	1	-100,0	30	16	87,5	0	0	--	30	17	76,5
Nord-Ouest	1	2	-50,0	2	0	--	62	48	29,2	0	0	--	65	50	30,0
Centre-Sud	1	0	--	0	0	--	20	12	66,7	2	0	--	23	12	91,7
Sud-Est	1	2	-50,0	2	1	100,0	98	95	3,2	0	0	--	101	98	3,1
Sud-Ouest	4	3	33,3	0	0	--	91	82	11,0	1	0	--	96	85	12,9
Ouest	5	3	66,7	0	0	--	70	71	-1,4	0	0	--	75	74	1,4
Ville d'Edmonton	**16**	**10**	**60,0**	**4**	**3**	**33,3**	**390**	**331**	**17,8**	**4**	**0**	**--**	**414**	**344**	**20,3**
Ville de Beaumont	1	1	0,0	0	0	--	3	13	-76,9	0	0	--	4	14	-71,4
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	2	5	-60,0	0	0	--	2	5	-60,0
Ville de Devon	1	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	1	1	0,0	1	0	--	22	19	15,8	0	0	--	24	20	20,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Leduc	0	2	-100,0	0	0	--	13	20	-35,0	0	0	--	13	22	-40,9
Comté de Leduc	1	3	-66,7	0	0	--	6	7	-14,3	1	3	-66,7	8	13	-38,5
Ville de Morinville	2	0	--	3	0	--	7	5	40,0	0	0	--	12	5	140,0
Comté de Parkland	8	16	-50,0	1	1	0,0	6	4	50,0	5	4	25,0	20	25	-20,0
Ville de Spruce Grove	1	6	-83,3	0	0	--	31	52	-40,4	0	0	--	32	58	-44,8
Ville de St. Albert	1	3	-66,7	0	0	--	11	17	-35,3	0	0	--	12	20	-40,0
Ville de Stony Plain	1	2	-50,0	0	0	--	14	24	-41,7	0	2	-100,0	15	28	-46,4
Comté de Strathcona	7	4	75,0	1	0	--	20	17	17,6	0	0	--	28	21	33,3
Comté de Sturgeon	12	8	50,0	0	0	--	7	4	75,0	3	2	50,0	22	14	57,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	3	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	0	0	--	3	2	50,0
Municipalités rurales	**39**	**46**	**-15,2**	**6**	**3**	**100,0**	**143**	**187**	**-23,5**	**9**	**11**	**-18,2**	**197**	**247**	**-20,2**

Tableau 5b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	12	4	200,0	5	15	-66,7	74	41	80,5	3	1	200,0	94	61	54,1
Nord-Est	5	4	25,0	5	5	0,0	242	122	98,4	0	0	--	252	131	92,4
Nord-Ouest	9	10	-10,0	10	5	100,0	644	397	62,2	3	2	50,0	666	414	60,9
Centre-Sud	5	1	400,0	0	0	--	76	67	13,4	4	4	0,0	85	72	18,1
Sud-Est	4	7	-42,9	7	5	40,0	626	701	-10,7	0	2	-100,0	637	715	-10,9
Sud-Ouest	26	33	-21,2	1	5	-80,0	878	718	22,3	3	5	-40,0	908	761	19,3
Ouest	34	19	78,9	0	1	-100,0	589	496	18,8	0	2	-100,0	623	518	20,3
Ville d'Edmonton	**95**	**78**	**21,8**	**28**	**36**	**-22,2**	**3 129**	**2 542**	**23,1**	**13**	**16**	**-18,8**	**3 265**	**2 672**	**22,2**
Ville de Beaumont	5	3	66,7	0	0	--	93	90	3,3	0	0	--	98	93	5,4
Ville de Calmar	1	1	0,0	0	2	-100,0	14	14	0,0	0	0	--	15	17	-11,8
Ville de Devon	1	0	--	0	0	--	3	2	50,0	0	0	--	4	2	100,0
Ville de Fort Saskatchewan	11	10	10,0	2	4	-50,0	136	138	-1,4	0	0	--	149	152	-2,0
Ville de Gibbons	0	5	-100,0	2	2	0,0	3	8	-62,5	1	0	--	6	15	-60,0
Ville de Leduc	21	9	133,3	2	0	--	184	179	2,8	0	0	--	207	188	10,1
Comté de Leduc	34	26	30,8	0	0	--	44	24	83,3	16	11	45,5	94	61	54,1
Ville de Morinville	8	4	100,0	5	1	400,0	44	26	69,2	0	0	--	57	31	83,9
Comté de Parkland	58	73	-20,5	2	4	-50,0	23	43	-46,5	24	25	-4,0	107	145	-26,2
Ville de Spruce Grove	10	18	-44,4	0	0	--	219	192	14,1	0	1	-100,0	229	211	8,5
Ville de St. Albert	21	18	16,7	0	0	--	114	100	14,0	1	0	--	136	118	15,3
Ville de Stony Plain	3	6	-50,0	0	0	--	51	46	10,9	10	9	11,1	64	61	4,9
Comté de Strathcona	35	36	-2,8	5	5	0,0	132	120	10,0	3	1	200,0	175	162	8,0
Comté de Sturgeon	42	46	-8,7	0	0	--	33	26	26,9	11	13	-15,4	86	85	1,2
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	10	8	25,0	0	4	-100,0	3	6	-50,0	1	1	0,0	14	19	-26,3
Municipalités rurales	**260**	**263**	**-1,1**	**18**	**22**	**-18,2**	**1 096**	**1 014**	**8,1**	**67**	**61**	**9,8**	**1 441**	**1 360**	**6,0**

Tableau 6a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Août 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	14	0	0	0	0	0	0	0	14
Nord-Est	4	0	71	71	19	0	19	11	105
Nord-Ouest	24	0	119	119	0	0	0	0	143
Centre-Sud	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Sud-Est	38	0	110	110	16	0	16	20	184
Sud-Ouest	24	0	0	0	13	0	13	41	78
Ouest	18	0	0	0	8	0	8	18	44
Ville d'Edmonton	**134**	**0**	**300**	**300**	**56**	**0**	**56**	**90**	**580**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	32	7	0	7	0	0	0	0	39
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	10	0	0	0	0	0	0	4	14
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	8	0	8	3	11
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	34	0	104	104	3	0	3	4	145
Ville de St. Albert	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Ville de Stony Plain	6	0	0	0	8	0	8	0	14
Comté de Strathcona	14	0	0	0	0	0	0	0	14
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**104**	**7**	**104**	**111**	**19**	**0**	**19**	**11**	**245**
Tous les secteurs	**238**	**7**	**404**	**411**	**75**	**0**	**75**	**101**	**825**

Tableau 6b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	102	7	0	7	4	12	16	13	138
Nord-Est	82	0	322	322	94	111	205	32	641
Nord-Ouest	112	0	119	119	72	157	229	58	518
Centre-Sud	44	3	121	124	3	26	29	0	197
Sud-Est	346	0	298	298	71	196	267	24	935
Sud-Ouest	406	0	181	181	232	831	1 063	136	1 786
Ouest	130	0	190	190	98	0	98	21	439
Ville d'Edmonton	**1 222**	**10**	**1 231**	**1 241**	**574**	**1 333**	**1 907**	**284**	**4 654**
Ville de Beaumont	22	0	0	0	0	0	0	4	26
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	96	7	0	7	0	0	0	4	107
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	98	64	0	64	19	0	19	37	218
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	2	0	0	0	8	0	8	3	13
Comté de Parkland	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Spruce Grove	150	0	247	247	18	0	18	23	438
Ville de St. Albert	40	0	150	150	7	0	7	0	197
Ville de Stony Plain	40	0	0	0	15	0	15	0	55
Comté de Strathcona	74	0	144	144	20	0	20	0	238
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**526**	**71**	**541**	**612**	**87**	**0**	**87**	**71**	**1 296**
Tous les secteurs	**1 748**	**81**	**1 772**	**1 853**	**661**	**1 333**	**1 994**	**355**	**5 950**

Tableau 7 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en construction, selon la zone - Août 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	100	101	-1,0	2 727	1 654	64,9	2 827	1 755	61,1
Nord-Est	241	182	32,4	545	990	-44,9	786	1 172	-32,9
Nord-Ouest	414	529	-21,7	996	848	17,5	1 410	1 377	2,4
Centre-Sud	93	87	6,9	240	366	-34,4	333	453	-26,5
Sud-Est	489	527	-7,2	1 199	1 231	-2,6	1 688	1 758	-4,0
Sud-Ouest	820	852	-3,8	3 149	2 166	45,4	3 969	3 018	31,5
Ouest	517	597	-13,4	1 069	713	49,9	1 586	1 310	21,1
Ville d'Edmonton	**2 674**	**2 875**	**-7,0**	**9 925**	**7 968**	**24,6**	**12 599**	**10 843**	**16,2**
Ville de Beaumont	114	108	5,6	182	26	600,0	296	134	120,9
Ville de Calmar	27	17	58,8	4	0	--	31	17	82,4
Ville de Devon	6	4	50,0	2	2	0,0	8	6	33,3
Ville de Fort Saskatchewan	136	172	-20,9	302	142	112,7	438	314	39,5
Ville de Gibbons	1	7	-85,7	0	0	--	1	7	-85,7
Ville de Leduc	162	203	-20,2	396	362	9,4	558	565	-1,2
Comté de Leduc	118	117	0,9	0	0	--	118	117	0,9
Ville de Morinville	32	29	10,3	46	78	-41,0	78	107	-27,1
Comté de Parkland	124	94	31,9	2	4	-50,0	126	98	28,6
Ville de Spruce Grove	162	172	-5,8	342	431	-20,6	504	603	-16,4
Ville de St. Albert	104	118	-11,9	317	463	-31,5	421	581	-27,5
Ville de Stony Plain	72	55	30,9	247	57	333,3	319	112	184,8
Comté de Strathcona	193	184	4,9	441	319	38,2	634	503	26,0
Comté de Sturgeon	83	59	40,7	0	0	--	83	59	40,7
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	22	20	10,0	12	4	200,0	34	24	41,7
Municipalités rurales	**1 356**	**1 359**	**-0,2**	**2 293**	**1 888**	**21,5**	**3 649**	**3 247**	**12,4**
Tous les secteurs	**4 030**	**4 234**	**-4,8**	**12 218**	**9 856**	**24,0**	**16 248**	**14 090**	**15,3**

Tableau 8 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - Août 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	11	7	57,1	4	8	-50,0	77	78	-1,3	8	8	0,0	100	101	-1,0
Nord-Est	6	5	20,0	2	5	-60,0	228	172	32,6	5	0	–	241	182	32,4
Nord-Ouest	8	9	-11,1	11	9	22,2	385	507	-24,1	10	4	150,0	414	529	-21,7
Centre-Sud	2	6	-66,7	0	0	–	78	65	20,0	13	16	-18,8	93	87	6,9
Sud-Est	3	7	-57,1	7	6	16,7	477	504	-5,4	2	10	-80,0	489	527	-7,2
Sud-Ouest	23	20	15,0	3	0	–	753	780	-3,5	41	52	-21,2	820	852	-3,8
Ouest	17	26	-34,6	1	0	–	475	550	-13,6	24	21	14,3	517	597	-13,4
Ville d'Edmonton	**70**	**80**	**-12,5**	**28**	**28**	**0,0**	**2 473**	**2 656**	**-6,9**	**103**	**111**	**-7,2**	**2 674**	**2 875**	**-7,0**
Ville de Beaumont	2	6	-66,7	0	0	–	108	88	22,7	4	14	-71,4	114	108	5,6
Ville de Calmar	0	1	-100,0	1	0	–	25	7	257,1	1	9	-88,9	27	17	58,8
Ville de Devon	1	0	–	0	0	–	2	2	0,0	3	2	50,0	6	4	50,0
Ville de Fort Saskatchewan	12	6	100,0	1	4	-75,0	45	35	28,6	78	127	-38,6	136	172	-20,9
Ville de Gibbons	0	0	–	0	0	–	1	0	–	0	7	-100,0	1	7	-85,7
Ville de Leduc	7	17	-58,8	0	0	–	147	163	-9,8	8	23	-65,2	162	203	-20,2
Comté de Leduc	27	31	-12,9	1	0	–	48	39	23,1	42	47	-10,6	118	117	0,9
Ville de Morinville	2	1	100,0	2	1	100,0	3	6	-50,0	25	21	19,0	32	29	10,3
Comté de Parkland	38	26	46,2	0	1	-100,0	38	21	81,0	48	46	4,3	124	94	31,9
Ville de Spruce Grove	8	9	-11,1	0	0	–	99	120	-17,5	55	43	27,9	162	172	-5,8
Ville de St. Albert	6	8	-25,0	0	0	–	21	44	-52,3	77	66	16,7	104	118	-11,9
Ville de Stony Plain	4	1	300,0	0	0	–	34	33	3,0	34	21	61,9	72	55	30,9
Comté de Strathcona	12	25	-52,0	1	1	0,0	50	60	-16,7	130	98	32,7	193	184	4,9
Comté de Sturgeon	1	3	-66,7	0	0	–	12	2	500,0	70	54	29,6	83	59	40,7
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	9	5	80,0	2	0	–	1	3	-66,7	10	12	-16,7	22	20	10,0
Municipalités rurales	**129**	**139**	**-7,2**	**8**	**7**	**14,3**	**634**	**623**	**1,8**	**585**	**590**	**-0,8**	**1 356**	**1 359**	**-0,2**

Tableau 9 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Août 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	134	0	971	971	36	1 510	1 546	76	2 727
Nord-Est	88	0	166	166	68	199	267	24	545
Nord-Ouest	116	0	0	0	165	699	864	16	996
Centre-Sud	92	0	27	27	0	111	111	10	240
Sud-Est	266	0	125	125	113	623	736	72	1 199
Sud-Ouest	394	84	1 119	1 203	173	1 220	1 393	159	3 149
Ouest	220	0	227	227	155	361	516	106	1 069
Ville d'Edmonton	**1 310**	**84**	**2 635**	**2 719**	**710**	**4 723**	**5 433**	**463**	**9 925**
Ville de Beaumont	24	0	126	126	0	8	8	24	182
Ville de Calmar	0	4	0	4	0	0	0	0	4
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	110	80	96	176	13	0	13	3	302
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	52	8	104	112	43	160	203	29	396
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	10	0	36	36	0	0	0	0	46
Comté de Parkland	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Spruce Grove	148	0	0	0	43	140	183	11	342
Ville de St. Albert	48	0	110	110	40	119	159	0	317
Ville de Stony Plain	48	0	0	0	16	150	166	33	247
Comté de Strathcona	74	0	93	93	0	274	274	0	441
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	4	0	4	4	0	0	0	4	12
Municipalités rurales	**522**	**92**	**569**	**661**	**155**	**851**	**1 006**	**104**	**2 293**
Tous les secteurs	**1 832**	**176**	**3 204**	**3 380**	**865**	**5 574**	**6 439**	**567**	**12 218**

Tableau 10 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - 2015 et 2014

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	446	388	14,9	1 386	388	257,2	1 832	776	136,1
Février	499	492	1,4	1 447	295	390,5	1 946	787	147,3
Mars	477	429	11,2	1 250	323	287,0	1 727	752	129,7
Avril	506	544	-7,0	780	711	9,7	1 286	1 255	2,5
Mai	539	504	6,9	674	712	-5,3	1 213	1 216	-0,2
Juin	553	580	-4,7	784	924	-15,2	1 337	1 504	-11,1
Juillet	510	686	-25,7	1 213	440	175,7	1 723	1 126	53,0
Août	513	685	-25,1	776	637	21,8	1 289	1 322	-2,5
Année	**4 043**	**4 308**	**-6,2**	**8 310**	**4 430**	**87,6**	**12 353**	**8 738**	**41,4**

Tableau 11 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - 2015 et 2014

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	419	363	15,4	300	765	-60,8	719	1 128	-36,3
Février	551	590	-6,6	959	362	164,9	1 510	952	58,6
Mars	696	424	64,2	876	348	151,7	1 572	772	103,6
Avril	529	479	10,4	391	683	-42,8	920	1 162	-20,8
Mai	598	453	32,0	696	268	159,7	1 294	721	79,5
Juin	623	517	20,5	896	883	1,5	1 519	1 400	8,5
Juillet	679	615	10,4	1 007	744	35,3	1 686	1 359	24,1
Août	611	591	3,4	825	564	46,3	1 436	1 155	24,3
Année	**4 706**	**4 032**	**16,7**	**5 950**	**4 617**	**28,9**	**10 656**	**8 649**	**23,2**

Tableau 12 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en construction - 2015 et 2014

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	4 724	3 990	18,4	11 122	9 379	18,6	15 846	13 369	18,5
Février	4 672	3 890	20,1	11 610	9 337	24,3	16 282	13 227	23,1
Mars	4 454	3 895	14,4	11 982	9 310	28,7	16 436	13 205	24,5
Avril	4 427	3 959	11,8	12 363	9 388	31,7	16 790	13 347	25,8
Mai	4 367	4 010	8,9	12 283	9 828	25,0	16 650	13 838	20,3
Juin	4 295	4 071	5,5	12 130	9 869	22,9	16 425	13 940	17,8
Juillet	4 126	4 142	-0,4	12 323	9 782	26,0	16 449	13 924	18,1
Août	4 030	4 234	-4,8	12 218	9 856	24,0	16 248	14 090	15,3

Tableau 13 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	14	12	16,7	2	3	-33,3	320	285	12,3	110	88	25,0	446	388	14,9
Février	4	14	-71,4	3	9	-66,7	383	369	3,8	109	100	9,0	499	492	1,4
Mars	6	11	-45,5	1	1	0,0	378	328	15,2	92	89	3,4	477	429	11,2
Avril	17	24	-29,2	3	2	50,0	372	407	-8,6	114	111	2,7	506	544	-7,0
Mai	24	16	50,0	5	5	0,0	402	368	3,6	108	95	13,7	539	504	6,9
Juin	24	13	84,6	5	6	-16,7	409	445	-8,1	115	116	-0,9	553	580	-4,7
Juillet	24	25	-4,0	4	6	-33,3	372	503	-26,0	110	152	-27,6	510	686	-25,7
Aout	12	24	-50,0	4	4	0,0	397	503	-21,1	100	154	-35,1	513	685	-25,1
Année	**125**	**139**	**-10,1**	**27**	**36**	**-25,0**	**3 033**	**3 228**	**-6,0**	**858**	**905**	**-5,2**	**4 043**	**4 308**	**-6,2**

Tableau 14 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2015

	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
Mois	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	33	24	37,5	3	7	-57,1	374	325	15,1	9	7	28,6	419	363	15,4
Février	44	54	-18,5	6	11	-45,5	488	520	-6,2	13	5	160,0	551	590	-6,6
Mars	73	32	128,1	6	5	20,0	609	378	61,1	8	9	-11,1	696	424	64,2
Avril	20	31	-35,5	3	3	0,0	503	436	15,4	3	9	-66,7	529	479	10,4
Mai	54	60	-10,0	8	10	-20,0	531	368	44,3	5	15	-66,7	598	453	32,0
Juin	40	33	21,2	5	10	-50,0	563	468	20,3	15	6	150,0	623	517	20,5
Juillet	36	51	-29,4	5	6	-16,7	624	543	14,9	14	15	-6,7	679	615	10,4
Août	55	56	-1,8	10	6	66,7	533	518	2,9	13	11	18,2	611	591	3,4
Année	**355**	**341**	**4,1**	**46**	**58**	**-20,7**	**4 225**	**3 556**	**18,8**	**80**	**77**	**3,9**	**4 706**	**4 032**	**16,7**

Tableau 15 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	210	210	0,0	36	34	5,9	3 547	2 824	25,6	931	922	1,0	4 724	3 990	18,4
Février	208	210	-1,0	33	37	-10,8	3 558	2 810	26,6	873	833	4,8	4 672	3 890	20,1
Mars	197	207	-4,8	31	35	-11,4	3 476	2 862	21,5	750	791	-5,2	4 454	3 895	14,4
Avril	204	221	-7,7	31	36	-13,9	3 416	2 951	15,8	776	751	3,3	4 427	3 959	11,8
Mai	203	220	-7,7	29	34	-14,7	3 350	3 090	8,4	785	666	17,9	4 367	4 010	8,9
Juin	211	223	-5,4	35	32	9,4	3 304	3 131	5,5	745	685	8,8	4 295	4 071	5,5
Juillet	217	214	1,4	36	33	9,1	3 152	3 176	-0,8	721	719	0,3	4 126	4 142	-0,4
Août	199	219	-9,1	36	35	2,9	3 107	3 279	-5,2	688	701	-1,9	4 030	4 234	-4,8

Tableau 16 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	158	0	750	750	46	401	447	31	1 386
Février	190	0	108	108	292	765	1 057	92	1 447
Mars	236	0	123	123	56	740	796	95	1 250
Avril	232	11	219	230	43	220	263	55	780
Mai	268	0	129	129	94	125	219	58	674
Juin	260	71	0	71	42	356	398	55	784
Juillet	220	32	498	530	98	266	364	99	1 213
Août	220	0	182	182	112	168	280	94	776
Année	**1 784**	**114**	**2 009**	**2 123**	**783**	**3 041**	**3 824**	**579**	**8 310**

Tableau 17 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	156	8	47	55	74	0	74	15	300
Février	218	27	339	366	113	161	274	101	959
Mars	214	3	453	456	99	93	192	14	876
Avril	186	4	40	44	75	65	140	21	391
Mai	212	0	238	238	21	221	242	4	696
Juin	246	32	56	88	39	488	527	35	896
Juillet	278	0	195	195	165	305	470	64	1 007
Août	238	7	404	411	75	0	75	101	825
Année	**1 748**	**81**	**1 772**	**1 853**	**661**	**1 333**	**1 994**	**355**	**5 950**

Tableau 18 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	1 806	75	3 491	3 566	784	4 595	5 379	371	11 122
Février	1 778	95	3 332	3 427	919	5 127	6 046	359	11 610
Mars	1 798	95	3 121	3 216	876	5 655	6 531	437	11 982
Avril	1 836	98	3 300	3 398	844	5 810	6 654	475	12 363
Mai	1 890	98	3 218	3 316	917	5 631	6 548	529	12 283
Juin	1 902	137	3 162	3 299	915	5 479	6 394	535	12 130
Juillet	1 856	180	3 465	3 645	829	5 422	6 251	571	12 323
Août	1 832	176	3 204	3 380	865	5 574	6 439	567	12 218

Tableau 19 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Août 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	13	3	333,3	70	59	18,6	83	62	33,9
Nord-Est	79	31	154,8	40	86	-53,5	119	117	1,7
Nord-Ouest	104	94	10,6	100	28	257,1	204	122	67,2
Centre-Sud	6	9	-33,3	13	21	-38,1	19	30	-36,7
Sud-Est	62	99	-37,4	111	65	70,8	173	164	5,5
Sud-Ouest	21	23	-8,7	162	121	33,9	183	144	27,1
Ouest	27	23	17,4	15	3	400,0	42	26	61,5
Ville d'Edmonton	**312**	**282**	**10,6**	**511**	**383**	**33,4**	**823**	**665**	**23,8**
Ville de Beaumont	21	20	5,0	3	4	-25,0	24	24	0,0
Ville de Calmar	2	2	0,0	0	0	--	2	2	0,0
Ville de Devon	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	49	35	40,0	36	84	-57,1	85	119	-28,6
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	59	35	68,6	60	16	275,0	119	51	133,3
Comté de Leduc	5	4	25,0	0	0	--	5	4	25,0
Ville de Morinville	7	1	600,0	0	2	-100,0	7	3	133,3
Comté de Parkland	5	12	-58,3	1	2	-50,0	6	14	-57,1
Ville de Spruce Grove	40	56	-28,6	282	88	220,5	322	144	123,6
Ville de St. Albert	36	38	-5,3	23	173	-86,7	59	211	-72,0
Ville de Stony Plain	27	21	28,6	39	69	-43,5	66	90	-26,7
Comté de Strathcona	32	30	6,7	34	16	112,5	66	46	43,5
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	3	6	-50,0	0	36	-100,0	3	42	-92,9
Municipalités rurales	**287**	**260**	**10,4**	**478**	**490**	**-2,4**	**765**	**750**	**2,0**
Tous les secteurs	**599**	**542**	**10,5**	**989**	**873**	**13,3**	**1 588**	**1 415**	**12,2**

Tableau 20 – Région métropolitaine de Edmonton

Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	514	580	-11.4	601	846	-29.0	1 115	1 426	-21.8
Février	562	666	-15.6	683	835	-18.2	1 245	1 501	-17.1
Mars	592	675	-12.3	871	789	10.4	1 463	1 464	-0.1
Avril	601	635	-5.4	830	909	-8.7	1 431	1 544	-7.3
Mai	608	606	0.3	869	890	-2.4	1 477	1 496	-1.3
Juin	600	558	7.5	891	782	13.9	1 491	1 340	11.3
Juillet	640	567	12.9	854	853	0.1	1 494	1 420	5.2
Août	599	542	10.5	969	873	13.3	1 568	1 415	12.2

Tableau 21 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Août 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	4	0	--	1	1	0,0	8	2	300,0	0	0	--	13	3	333,3
Nord-Est	1	0	--	0	1	-100,0	78	30	160,0	0	0	--	79	31	154,8
Nord-Ouest	1	1	0,0	2	2	0,0	100	89	12,4	1	2	-50,0	104	94	10,6
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	6	9	-33,3	0	0	--	6	9	-33,3
Sud-Est	0	1	-100,0	0	0	--	62	98	-36,7	0	0	--	62	99	-37,4
Sud-Ouest	2	3	-33,3	0	0	--	19	20	-5,0	0	0	--	21	23	-8,7
Ouest	3	1	200,0	0	0	--	24	22	9,1	0	0	--	27	23	17,4
Ville d'Edmonton	**11**	**6**	**83,3**	**3**	**4**	**-25,0**	**297**	**270**	**10,0**	**1**	**2**	**-50,0**	**312**	**282**	**10,6**
Ville de Beaumont	1	0	--	0	0	--	20	20	0,0	0	0	--	21	20	5,0
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	--	2	1	100,0	0	0	--	2	2	0,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	1	3	-66,7	1	0	--	47	32	46,9	0	0	--	49	35	40,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	9	1	800,0	1	0	--	49	34	44,1	0	0	--	59	35	68,6
Comté de Leduc	2	2	0,0	0	0	--	3	2	50,0	0	0	--	5	4	25,0
Ville de Morinville	0	0	--	2	0	--	5	1	400,0	0	0	--	7	1	600,0
Comté de Parkland	2	5	-60,0	0	0	--	1	2	-50,0	2	5	-60,0	5	12	-58,3
Ville de Spruce Grove	1	6	-83,3	0	1	-100,0	39	49	-20,4	0	0	--	40	56	-28,6
Ville de St. Albert	5	6	-16,7	0	0	--	31	32	-3,1	0	0	--	36	38	-5,3
Ville de Stony Plain	1	1	0,0	0	0	--	23	16	43,8	3	4	-25,0	27	21	28,6
Comté de Strathcona	9	7	28,6	0	1	-100,0	23	22	4,5	0	0	--	32	30	6,7
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	3	-33,3	0	1	-100,0	1	2	-50,0	0	0	--	3	6	-50,0
Municipalités rurales	**33**	**35**	**-5,7**	**4**	**3**	**33,3**	**245**	**213**	**15,0**	**5**	**9**	**-44,4**	**287**	**260**	**10,4**

Tableau 22 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	37	55	-32,7	4	13	-69,2	466	497	-6,2	7	15	-53,3	514	580	-11,4
Février	44	53	-17,0	4	11	-63,6	505	586	-13,8	9	16	-43,8	562	666	-15,6
Mars	48	54	-11,1	5	11	-54,5	531	598	-11,2	8	12	-33,3	592	675	-12,3
Avril	46	52	-11,5	5	13	-61,5	542	559	-3,0	8	11	-27,3	601	635	-5,4
Mai	41	53	-22,6	6	13	-53,8	553	525	5,3	8	15	-46,7	608	606	0,3
Juin	39	51	-23,5	6	12	-50,0	547	484	13,0	8	11	-27,3	600	558	7,5
Juillet	35	43	-18,6	5	6	-16,7	591	505	17,0	9	13	-30,8	640	567	12,9
Août	44	41	7,3	7	7	0,0	542	483	12,2	6	11	-45,5	599	542	10,5

Tableau 23 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Août 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	43	3	0	3	0	12	12	12	70
Nord-Est	18	0	12	12	0	10	10	0	40
Nord-Ouest	22	0	66	66	4	8	12	0	100
Centre-Sud	12	0	0	0	1	0	1	0	13
Sud-Est	33	0	69	69	6	3	9	0	111
Sud-Ouest	20	0	1	1	8	127	135	6	162
Ouest	0	0	12	12	0	0	0	3	15
Ville d'Edmonton	**148**	**3**	**160**	**163**	**19**	**160**	**179**	**21**	**511**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	3	3
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	27	7	0	7	0	0	0	2	36
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	26	25	0	25	7	0	7	2	60
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Ville de Spruce Grove	54	0	188	188	8	29	37	3	282
Ville de St. Albert	14	0	7	7	2	0	2	0	23
Ville de Stony Plain	20	0	0	0	13	0	13	6	39
Comté de Strathcona	25	0	1	1	8	0	8	0	34
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**167**	**32**	**196**	**228**	**38**	**29**	**67**	**16**	**478**
Tous les secteurs	**315**	**35**	**356**	**391**	**57**	**189**	**246**	**37**	**989**

Tableau 24 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	254	25	116	141	45	144	189	17	601
Février	239	14	222	236	46	139	185	23	683
Mars	232	15	402	417	57	144	201	21	871
Avril	230	15	351	366	65	147	212	22	830
Mai	247	15	325	340	59	201	260	22	869
Juin	273	28	312	340	56	200	256	22	891
Juillet	293	28	222	250	60	216	276	35	854
Août	315	35	356	391	57	189	246	37	989

Tableau 25 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Août 2015

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	5	4	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13
Nord-Est	10	8	24	9	1	1	4	1	6	0	2	0	13	79
Nord-Ouest	15	18	11	14	0	0	5	1	4	0	0	0	36	104
Centre-Sud	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6
Sud-Est	13	5	2	1	2	0	0	0	0	0	2	1	36	62
Sud-Ouest	8	7	1	1	1	0	0	0	0	0	2	0	1	21
Ouest	11	4	0	0	3	0	0	0	2	3	2	1	1	27
Ville d'Edmonton	**68**	**46**	**40**	**27**	**7**	**1**	**9**	**2**	**12**	**3**	**8**	**2**	**87**	**312**
Ville de Beaumont	1	0	3	3	2	1	1	1	1	0	0	0	8	21
Ville de Calmar	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1
Ville de Fort Saskatchewan	9	9	6	2	3	1	3	2	1	3	0	1	9	49
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	6	12	5	1	5	1	9	0	3	6	1	0	10	59
Comté de Leduc	1	0	2	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	5
Ville de Morinville	4	2	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7
Comté de Parkland	1	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	2	5
Ville de Spruce Grove	8	4	2	3	0	6	0	0	0	8	0	0	9	40
Ville de St. Albert	3	5	3	0	0	10	1	0	0	0	1	1	12	36
Ville de Stony Plain	5	1	5	0	0	2	2	0	0	6	0	0	6	27
Comté de Strathcona	3	0	2	2	4	1	2	0	0	0	0	3	15	32
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	1	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	3
Municipalités rurales	**43**	**34**	**29**	**13**	**14**	**22**	**20**	**3**	**5**	**24**	**2**	**5**	**73**	**287**
Tous les secteurs	**111**	**80**	**69**	**40**	**21**	**23**	**29**	**5**	**17**	**27**	**10**	**7**	**160**	**599**

Tableau 26 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Août 2015

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	4	22	10	14	2	5	4	0	6	1	0	2	0	70
Nord-Est	9	2	5	0	0	0	2	0	3	0	5	0	14	40
Nord-Ouest	75	4	0	0	0	0	6	0	3	2	0	1	9	100
Centre-Sud	2	5	0	0	5	0	1	0	0	0	0	0	0	13
Sud-Est	80	6	4	0	1	0	0	0	0	0	2	0	18	111
Sud-Ouest	4	27	24	14	4	1	2	0	0	2	2	0	82	162
Ouest	0	3	0	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15
Ville d'Edmonton	**174**	**69**	**43**	**40**	**12**	**6**	**15**	**0**	**12**	**5**	**9**	**3**	**123**	**511**
Ville de Beaumont	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	23	0	4	1	1	0	0	0	2	0	0	2	3	36
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	8	16	28	0	2	0	1	2	0	0	0	0	3	60
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Ville de Spruce Grove	123	6	2	3	15	93	2	0	1	5	0	0	32	282
Ville de St. Albert	2	4	6	1	0	0	7	0	0	0	0	0	3	23
Ville de Stony Plain	12	0	1	0	0	6	1	0	0	12	0	0	7	39
Comté de Strathcona	6	2	5	6	4	0	1	3	1	0	0	2	4	34
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**174**	**31**	**46**	**11**	**22**	**100**	**12**	**5**	**4**	**17**	**0**	**4**	**52**	**478**
Tous les secteurs	**348**	**100**	**89**	**51**	**34**	**106**	**27**	**5**	**16**	**22**	**9**	**7**	**175**	**989**

Tableau 27 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Août 2015

Area	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	0	8	1	0	4	13
Nord-Est	1	8	23	36	7	2	79
Nord-Ouest	0	13	27	45	13	6	104
Centre-Sud	0	0	0	0	2	4	6
Sud-Est	0	12	17	18	10	5	62
Sud-Ouest	0	1	1	10	3	6	21
Ouest	0	0	4	10	4	9	27
Ville d'Edmonton	**1**	**34**	**80**	**122**	**39**	**36**	**312**
Ville de Beaumont	0	6	2	10	3	0	21
Ville de Calmar	0	1	1	0	0	0	2
Ville de Devon	0	0	1	0	0	0	1
Ville de Fort Saskatchewan	0	3	20	19	4	3	49
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	12	18	18	8	3	59
Comte de Leduc	0	0	0	2	1	2	5
Ville de Morinville	0	0	7	0	0	0	7
Comte de Parkland	2	0	0	0	0	3	5
Ville de Spruce Grove	0	5	14	9	7	5	40
Ville de St. Albert	0	0	9	7	5	15	36
Ville de Stony Plain	0	5	7	5	3	7	27
Comte de Strathcona	0	1	1	12	7	11	32
Comte de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	2	1	0	0	0	3
Municipalités rurales	**2**	**35**	**81**	**82**	**39**	**49**	**287**
Tous les secteurs	**3**	**69**	**161**	**204**	**77**	**85**	**599**

Tableau 28 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix - Cumul annuel 2015

Mois	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Janvier	3	70	131	173	65	72	514
Février	5	83	143	182	73	76	562
Mars	5	74	146	202	80	85	592
Avril	5	75	140	199	88	94	601
Mai	5	73	152	201	87	90	608
Juin	4	69	161	209	73	84	600
Juillet	4	67	168	228	86	87	640
Août	3	69	161	204	77	85	599

Tableau 29a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Août 2015

Secteur	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	0	5	1	4	8	18
Nord-Est	0	6	5	16	9	1	37
Nord-Ouest	0	9	19	19	17	5	69
Centre-Sud	0	0	0	5	4	9	18
Sud-Est	0	14	34	25	22	8	103
Sud-Ouest	0	9	22	28	21	43	123
Ouest	0	3	15	31	9	22	80
Ville d'Edmonton	**0**	**41**	**100**	**125**	**86**	**96**	**448**
Ville de Beaumont	0	1	1	5	1	1	9
Ville de Calmar	0	1	0	0	0	0	1
Ville de Devon	0	0	0	1	0	0	1
Ville de Fort Saskatchewan	0	1	10	6	6	2	25
Ville de Gibbons	0	1	0	0	0	0	1
Ville de Leduc	0	5	3	1	1	0	10
Comte de Leduc	1	1	2	0	1	3	8
Ville de Morinville	0	5	4	1	0	0	10
Comté de Parkland	2	0	0	1	0	4	7
Ville de Spruce Grove	0	5	13	6	4	4	32
Ville de St. Albert	0	0	1	4	2	8	15
Ville de Stony Plain	0	0	9	2	1	0	12
Comté de Strathcona	0	1	11	10	0	4	26
Comté de Sturgeon	1	1	3	6	3	5	19
Premieres nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	1	0	0	0	0	1
Municipalités rurales	**4**	**23**	**57**	**43**	**19**	**31**	**177**
Tous les secteurs	**4**	**64**	**157**	**168**	**105**	**127**	**625**

Tableau 29b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2015

Secteur	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	0	17	15	10	33	75
Nord-Est	0	37	57	76	23	14	207
Nord-Ouest	2	88	166	221	110	52	639
Centre-Sud	0	1	4	17	16	36	74
Sud-Est	0	121	222	176	75	52	646
Sud-Ouest	1	50	153	252	153	307	916
Ouest	0	18	119	202	135	151	625
Ville d'Edmonton	**3**	**315**	**738**	**959**	**522**	**645**	**3 182**
Ville de Beaumont	0	14	30	30	17	3	94
Ville de Calmar	1	9	2	2	0	0	14
Ville de Devon	0	0	0	2	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	0	22	65	34	18	9	148
Ville de Gibbons	0	3	3	0	0	0	6
Ville de Leduc	0	54	75	46	11	5	191
Comté de Leduc	17	8	18	15	11	26	95
Ville de Morinville	2	24	20	4	1	0	51
Comté de Parkland	4	1	2	1	5	29	42
Ville de Spruce Grove	0	47	90	58	25	16	236
Ville de St. Albert	0	0	11	31	22	64	128
Ville de Stony Plain	0	12	25	8	4	3	52
Comté de Strathcona	0	4	40	62	11	46	163
Comté de Sturgeon	4	6	15	19	13	20	77
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	6	0	0	1	2	11
Municipalités rurales	**30**	**210**	**396**	**312**	**139**	**223**	**1 310**
Tous les secteurs	**33**	**525**	**1 134**	**1 271**	**661**	**868**	**4 492**

Tableau 30a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Août 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	19	6	216,7	13	38	-65,8	32	44	-27,3
Nord-Est	37	15	146,7	104	27	285,2	141	42	235,7
Nord-Ouest	69	48	43,8	74	11	572,7	143	59	142,4
Centre-Sud	21	10	110,0	15	48	-68,8	36	58	-37,9
Sud-Est	103	130	-20,8	111	46	141,3	214	176	21,6
Sud-Ouest	123	97	26,8	109	145	-24,8	232	242	-4,1
Ouest	80	73	9,6	98	32	206,3	178	105	69,5
Ville d'Edmonton	**452**	**379**	**19,3**	**524**	**347**	**51,0**	**976**	**726**	**34,4**
Ville de Beaumont	9	15	-40,0	0	21	-100,0	9	36	-75,0
Ville de Calmar	1	5	-80,0	0	0	--	1	5	-80,0
Ville de Devon	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	25	19	31,6	20	14	42,9	45	33	36,4
Ville de Gibbons	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Leduc	10	26	-61,5	9	21	-57,1	19	47	-59,6
Comté de Leduc	8	15	-46,7	0	0	--	8	15	-46,7
Ville de Morinville	10	6	66,7	11	6	83,3	21	12	75,0
Comté de Parkland	23	23	0,0	2	0	--	25	23	8,7
Ville de Spruce Grove	32	47	-31,9	34	55	-38,2	66	102	-35,3
Ville de St. Albert	15	25	-40,0	47	52	-9,6	62	77	-19,5
Ville de Stony Plain	13	19	-31,6	5	22	-77,3	18	41	-56,1
Comté de Strathcona	28	22	27,3	14	6	133,3	42	28	50,0
Comté de Sturgeon	22	14	57,1	0	0	--	22	14	57,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Municipalités rurales	**200**	**237**	**-15,6**	**142**	**197**	**-27,9**	**342**	**434**	**-21,2**
Tous les secteurs	**652**	**616**	**5,8**	**666**	**544**	**22,4**	**1 318**	**1 160**	**13,6**

Tableau 30b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	85	68	25,0	106	686	-84,5	191	754	-74,7
Nord-Est	212	132	60,6	706	290	143,4	918	422	117,5
Nord-Ouest	646	414	56,0	393	404	-2,7	1 039	818	27,0
Centre-Sud	85	68	25,0	197	139	41,7	282	207	36,2
Sud-Est	648	730	-11,2	873	612	42,6	1 521	1 342	13,3
Sud-Ouest	916	788	16,2	1 749	805	117,3	2 665	1 593	67,3
Ouest	626	525	19,2	433	293	47,8	1 059	818	29,5
Ville d'Edmonton	**3 218**	**2 725**	**18,1**	**4 457**	**3 229**	**38,0**	**7 675**	**5 954**	**28,9**
Ville de Beaumont	94	109	-13,8	25	179	-86,0	119	288	-58,7
Ville de Calmar	14	17	-17,6	0	0	--	14	17	-17,6
Ville de Devon	3	5	-40,0	0	3	--	3	8	-62,5
Ville de Fort Saskatchewan	148	151	-2,0	82	64	28,1	230	215	7,0
Ville de Gibbons	6	15	-60,0	0	0	--	6	15	-60,0
Ville de Leduc	191	186	2,7	195	121	61,2	386	307	25,7
Comté de Leduc	95	63	50,8	0	0	--	95	63	50,8
Ville de Morinville	51	46	10,9	13	40	-67,5	64	86	-25,6
Comté de Parkland	112	142	-21,1	5	0	--	117	142	-17,6
Ville de Spruce Grove	237	190	24,7	228	259	-12,0	465	449	3,6
Ville de St. Albert	132	123	7,3	201	309	-35,0	333	432	-22,9
Ville de Stony Plain	54	60	-10,0	62	74	-16,2	116	134	-13,4
Comté de Strathcona	175	176	-0,6	226	106	113,2	401	282	42,2
Comté de Sturgeon	86	85	1,2	0	0	--	86	85	1,2
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	14	17	-17,6	0	0	--	14	17	-17,6
Municipalités rurales	**1 412**	**1 385**	**1,9**	**1 037**	**1 155**	**-10,2**	**2 449**	**2 540**	**-3,6**
Tous les secteurs	**4 630**	**4 110**	**12,7**	**5 494**	**4 384**	**25,3**	**10 124**	**8 494**	**19,2**

Tableau 31a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Août 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	3	0	--	0	0	--	15	6	150.0	1	0	--	19	6	216.7
Nord-Est	0	0	--	0	1	-100.0	37	14	164.3	0	0	--	37	15	146.7
Nord-Ouest	2	2	0.0	2	0	--	65	46	41.3	0	0	--	69	48	43.8
Centre-Sud	1	0	--	0	0	--	18	10	80.0	2	0	--	21	10	110.0
Sud-Est	1	2	-50.0	2	2	0.0	100	124	-19.4	0	2	-100.0	103	130	-20.8
Sud-Ouest	2	4	-50.0	0	0	--	120	93	29.0	1	0	--	123	97	26.8
Ouest	2	3	-33.3	0	0	--	78	70	11.4	0	0	--	80	73	9.6
Ville d'Edmonton	**11**	**11**	**0.0**	**4**	**3**	**33.3**	**433**	**363**	**19.3**	**4**	**2**	**100.0**	**452**	**379**	**19.3**
Ville de Beaumont	1	2	-50.0	0	0	--	8	13	-38.5	0	0	--	9	15	-40.0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	1	5	-80.0	0	0	--	1	5	-80.0
Ville de Devon	1	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	1	0	--	1	0	--	23	19	21.1	0	0	--	25	19	31.6
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Leduc	0	5	-100.0	0	0	--	10	21	-52.4	0	0	--	10	26	-61.5
Comte de Leduc	2	2	0.0	0	0	--	5	10	-50.0	1	3	-66.7	8	15	-46.7
Ville de Morinville	2	0	--	1	0	--	7	6	16.7	0	0	--	10	6	66.7
Comté de Parkland	7	15	-53.3	1	1	0.0	8	4	100.0	7	3	133.3	23	23	0.0
Ville de Spruce Grove	1	5	-80.0	0	0	--	31	42	-26.2	0	0	--	32	47	-31.9
Ville de St. Albert	2	2	0.0	0	0	--	12	23	-47.8	1	0	--	15	25	-40.0
Ville de Stony Plain	0	2	-100.0	0	0	--	13	14	-7.1	0	3	-100.0	13	19	-31.6
Comte de Strathcona	5	5	0.0	1	0	--	22	17	29.4	0	0	--	28	22	27.3
Comte de Sturgeon	12	8	50.0	0	0	--	7	4	75.0	3	2	50.0	22	14	57.1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	0	--	0	1	-100.0	0	0	--	0	0	--	2	1	100.0
Municipalités rurales	**36**	**46**	**-21.7**	**4**	**2**	**100.0**	**148**	**178**	**-16.9**	**12**	**11**	**9.1**	**200**	**237**	**-15.6**

Tableau 31b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	8	4	100.0	4	16	-75.0	68	46	47.8	5	2	150.0	85	68	25.0
Nord-Est	4	5	-20.0	5	4	25.0	203	123	65.0	0	0	--	212	132	60.6
Nord-Ouest	8	10	-20.0	10	5	100.0	625	397	57.4	3	2	50.0	646	414	56.0
Centre-Sud	5	1	400.0	0	0	--	76	63	20.6	4	4	0.0	85	68	25.0
Sud-Est	5	10	-50.0	7	6	16.7	636	711	-10.5	0	3	-100.0	648	730	-11.2
Sud-Ouest	25	34	-26.5	1	5	-80.0	887	744	19.2	3	5	-40.0	916	788	16.2
Ouest	32	21	52.4	0	2	-100.0	594	500	18.8	0	2	-100.0	626	525	19.2
Ville d'Edmonton	**87**	**85**	**2.4**	**27**	**38**	**-28.9**	**3 089**	**2 584**	**19.5**	**15**	**18**	**-16.7**	**3 218**	**2 725**	**18.1**
Ville de Beaumont	4	6	-33.3	0	0	--	90	103	-12.6	0	0	--	94	109	-13.8
Ville de Calmar	1	1	0.0	0	2	-100.0	13	14	-7.1	0	0	--	14	17	-17.6
Ville de Devon	1	0	--	0	1	-100.0	2	4	-50.0	0	0	--	3	5	-40.0
Ville de Fort Saskatchewan	12	8	50.0	3	4	-25.0	133	139	-4.3	0	0	--	148	151	-2.0
Ville de Gibbons	0	5	-100.0	2	2	0.0	3	8	-62.5	1	0	--	6	15	-60.0
Ville de Leduc	14	13	7.7	1	0	--	176	173	1.7	0	0	--	191	186	2.7
Comté de Leduc	35	29	20.7	0	0	--	44	23	91.3	16	11	45.5	95	63	50.8
Ville de Morinville	8	5	60.0	3	3	0.0	40	38	5.3	0	0	--	51	46	10.9
Comté de Parkland	61	74	-17.6	2	4	-50.0	24	42	-42.9	25	22	13.6	112	142	-21.1
Ville de Spruce Grove	18	16	12.5	0	1	-100.0	219	173	26.6	0	0	--	237	190	24.7
Ville de St. Albert	22	16	37.5	0	1	-100.0	109	105	3.8	1	1	0.0	132	123	7.3
Ville de Stony Plain	3	7	-57.1	0	0	--	42	42	0.0	9	11	-18.2	54	60	-10.0
Comté de Strathcona	33	38	-13.2	5	8	-37.5	134	129	3.9	3	1	200.0	175	176	-0.6
Comté de Sturgeon	42	46	-8.7	0	0	--	33	26	26.9	11	13	-15.4	86	85	1.2
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	10	8	25.0	0	3	-100.0	3	5	-40.0	1	1	0.0	14	17	-17.6
Municipalités rurales	**264**	**272**	**-2.9**	**16**	**29**	**-44.8**	**1 065**	**1 024**	**4.0**	**67**	**60**	**11.7**	**1 412**	**1 385**	**1.9**

Tableau 32a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Août 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	12	0	0	0	0	0	0	1	13
Nord-Est	10	0	76	76	12	6	18	0	104
Nord-Ouest	20	0	53	53	0	1	1	0	74
Centre-Sud	14	0	0	0	1	0	1	0	15
Sud-Est	32	0	46	46	13	0	13	20	111
Sud-Ouest	35	0	0	0	15	18	33	41	109
Ouest	21	0	51	51	8	0	8	18	98
Ville d'Edmonton	**144**	**0**	**226**	**226**	**49**	**25**	**74**	**80**	**524**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	19	0	0	0	0	0	0	1	20
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	7	0	0	0	0	0	0	2	9
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	8	0	8	3	11
Comté de Parkland	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Spruce Grove	21	0	4	4	5	2	7	2	34
Ville de St. Albert	7	0	40	40	0	0	0	0	47
Ville de Stony Plain	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Comté de Strathcona	11	0	0	0	3	0	3	0	14
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**72**	**0**	**44**	**44**	**16**	**2**	**18**	**8**	**142**
Tous les secteurs	**216**	**0**	**270**	**270**	**65**	**27**	**92**	**88**	**666**

Tableau 32b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	85	4	6	10	4	6	10	1	106
Nord-Est	88	0	417	417	87	114	201	0	706
Nord-Ouest	106	0	53	53	78	156	234	0	393
Centre-Sud	38	3	121	124	2	29	31	4	197
Sud-Est	345	0	238	238	63	200	263	27	873
Sud-Ouest	430	0	180	180	222	782	1 004	135	1 749
Ouest	138	0	178	178	98	0	98	19	433
Ville d'Edmonton	**1 230**	**7**	**1 193**	**1 200**	**554**	**1 287**	**1 841**	**186**	**4 457**
Ville de Beaumont	24	0	0	0	0	0	0	1	25
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	80	0	0	0	0	0	0	2	82
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	85	62	0	62	12	0	12	36	195
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	2	0	0	0	8	0	8	3	13
Comté de Parkland	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Ville de Spruce Grove	119	0	59	59	13	13	26	24	228
Ville de St. Albert	33	0	163	163	5	0	5	0	201
Ville de Stony Plain	39	0	10	10	13	0	13	0	62
Comté de Strathcona	65	0	144	144	17	0	17	0	226
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**452**	**62**	**376**	**438**	**68**	**13**	**81**	**56**	**1 037**
Tous les secteurs	**1 682**	**69**	**1 569**	**1 638**	**622**	**1 300**	**1 922**	**252**	**5 494**

Tableau 33a - Région métropolitaine de Edmonton
Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Août 2015

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	441 247	448 700	.	.	828 908	742 000	611 734	611 734	752 232	672 650
Nord-Est	.	.	.	.	544 727	579 000	.	.	544 727	579 000
Nord-Ouest	513 335	513 335	597 305	597 305	536 168	523 350	.	.	537 279	523 350
Centre-Sud	505 000	505 000	.	.	762 394	719 400	1 300 000	1 300 000	777 961	719 400
Sud-Est	350 000	350 000	427 132	427 132	535 295	520 770	.	.	531 396	519 540
Sud-Ouest	1 026 455	1 026 455	.	.	726 848	601 600	621 500	621 500	730 863	608 200
Ouest	947 790	947 790	.	.	642 366	562 940	.	.	650 001	563 990
Ville d'Edmonton	**650 354**	**505 000**	**512 218**	**517 082**	**627 127**	**576 055**	**844 411**	**621 500**	**628 126**	**572 190**
Ville de Beaumont	515 349	515 349	.	.	544 903	542 400	.	.	541 619	524 800
Ville de Calmar	.	.	.	.	376 312	376 312	.	.	376 312	376 312
Ville de Devon	502 333	502 333	.	.	.	.	.	.	502 333	502 333
Ville de Fort Saskatchewan	590 000	590 000	710 000	710 000	537 883	500 000	.	.	546 852	510 000
Ville de Gibbons	.	.	.	.	390 000	390 000	.	.	390 000	390 000
Ville de Leduc	.	.	.	.	421 336	398 776	.	.	421 336	398 776
Comté de Leduc	396 650	396 650	.	.	694 018	726 451	192 000	192 000	556 924	537 005
Ville de Morinville	350 000	350 000	305 000	305 000	446 927	440 000	.	.	413 349	400 000
Comté de Parkland	740 000	740 000	950 000	950 000	824 667	900 000	171 950	171 950	643 986	740 000
Ville de Spruce Grove	308 568	308 568	.	.	535 898	489 800	.	.	528 794	487 400
Ville de St. Albert	812 000	812 000	.	.	685 287	685 625	435 600	435 600	685 537	713 136
Ville de Stony Plain	.	.	.	.	487 241	455 991	.	.	487 241	455 991
Comté de Strathcona	912 500	985 000	460 000	460 000	551 867	505 000	.	.	603 815	508 500
Comté de Sturgeon	518 333	525 000	.	.	723 333	715 000	150 000	150 000	563 684	590 000
Premières nations			.	.	.	.	.	.	.	.
Autres centres	384 900	384 900	.	.	.	.	.	.	384 900	384 900
Municipalités rurales	**572 445**	**512 675**	**606 250**	**585 000**	**552 822**	**507 500**	**224 300**	**172 900**	**547 854**	**505 000**
Tous les secteurs	**594 419**	**510 000**	**559 234**	**517 082**	**608 877**	**555 149**	**456 842**	**313 800**	**605 393**	**550 830**

Tableau 33b - Région métropolitaine de Edmonton

Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	493 218	479 200	1 283 450	1 283 450	846 826	687 700	855 139	828 000	821 305	657 400
Nord-Est	578 107	595 000	521 772	550 000	515 786	512 466	.	.	516 834	513 529
Nord-Ouest	488 002	513 900	457 454	455 500	538 592	527 485	561 680	524 500	536 797	523 950
Centre-Sud	518 133	505 000	.	.	804 034	707 400	1 109 000	1 300 000	804 807	696 150
Sud-Est	491 745	511 628	490 440	484 500	511 451	490 605	.	.	511 071	490 742
Sud-Ouest	663 851	595 900	409 280	409 280	758 438	601 650	560 433	621 500	754 827	600 925
Ouest	711 545	600 000	.	.	637 687	583 950	.	.	641 350	587 900
Ville d'Edmonton	**629 535**	**589 900**	**543 706**	**496 797**	**626 391**	**550 000**	**783 502**	**630 950**	**626 514**	**551 077**
Ville de Beaumont	559 715	506 679	.	.	513 199	509 010	.	.	515 178	509 010
Ville de Calmar	328 279	328 279	.	.	393 980	361 993	.	.	389 287	360 947
Ville de Devon	502 333	502 333	.	.	516 811	516 811	.	.	509 572	509 572
Ville de Fort Saskatchewan	658 333	630 000	500 667	415 000	495 396	475 000	.	.	508 714	480 000
Ville de Gibbons	.	.	325 000	325 000	435 000	425 000	425 000	425 000	396 667	407 500
Ville de Leduc	594 216	558 361	414 000	414 000	454 526	439 656	.	.	464 553	447 754
Comté de Leduc	504 840	497 500	.	.	685 376	688 750	274 245	265 450	549 620	512 500
Ville de Morinville	390 750	338 500	341 667	320 000	418 329	410 000	.	.	409 493	395 000
Comté de Parkland	921 873	824 450	950 000	950 000	770 580	792 500	274 160	172 900	809 412	780 000
Ville de Spruce Grove	593 964	619 900	.	.	495 258	484 724	.	.	502 786	486 900
Ville de St. Albert	844 933	875 000	.	.	682 179	682 000	435 600	435 600	708 226	699 950
Ville de Stony Plain	553 348	491 045	.	.	511 353	480 933	362 258	357 000	487 971	450 000
Comté de Strathcona	943 269	885 000	668 750	475 000	681 086	550 000	863 333	460 000	725 958	564 000
Comte de Sturgeon	576 711	545 000	.	.	665 032	620 000	460 625	290 000	600 208	590 000
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Autres centres	522 157	395 000	.	.	386 667	390 000	295 000	295 000	464 555	390 000
Municipalités rurales	**674 826**	**599 811**	**515 429**	**414 500**	**543 855**	**500 000**	**373 856**	**314 100**	**559 337**	**503 864**
Tous les secteurs	**662 211**	**597 557**	**533 555**	**460 000**	**605 500**	**538 503**	**472 736**	**357 450**	**606 923**	**539 160**

Tableau 34a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Août 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	1	-100,0	3	35	-91,4	3	36	-91,7
Nord-Est	17	5	240,0	26	8	225,0	43	13	230,8
Nord-Ouest	19	16	18,8	6	7	-14,3	25	23	8,7
Centre-Sud	4	4	0,0	5	3	66,7	9	7	28,6
Sud-Est	15	48	-68,8	13	8	62,5	28	56	-50,0
Sud-Ouest	35	27	29,6	35	24	45,8	70	51	37,3
Ouest	16	19	-15,8	54	4	1 250,0	70	23	204,3
Ville d'Edmonton	**106**	**120**	**-11,7**	**142**	**89**	**59,6**	**248**	**209**	**18,7**
Ville de Beaumont	6	7	-14,3	0	0	--	6	7	-14,3
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	10	5	100,0	4	3	33,3	14	8	75,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	3	12	-75,0	3	7	-57,1	6	19	-68,4
Comté de Leduc	1	3	-66,7	0	0	--	1	3	-66,7
Ville de Morinville	2	2	0,0	0	0	--	2	2	0,0
Comté de Parkland	4	0	--	1	0	--	5	0	--
Ville de Spruce Grove	8	3	166,7	12	12	0,0	20	15	33,3
Ville de St. Albert	6	9	-33,3	41	50	-18,0	47	59	-20,3
Ville de Stony Plain	3	1	200,0	3	13	-76,9	6	14	-57,1
Comté de Strathcona	3	5	-40,0	6	0	--	9	5	80,0
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**46**	**47**	**-2,1**	**70**	**85**	**-17,6**	**116**	**132**	**-12,1**
Tous les secteurs	**152**	**167**	**-9,0**	**212**	**174**	**21,8**	**364**	**341**	**6,7**

Tableau 34b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	15	22	-31,8	50	211	-76,3	65	233	-72,1
Nord-Est	55	35	57,1	200	112	78,6	255	147	73,5
Nord-Ouest	120	143	-16,1	42	83	-49,4	162	226	-28,3
Centre-Sud	18	27	-33,3	21	26	-19,2	39	53	-26,4
Sud-Est	92	204	-54,9	161	142	13,4	253	346	-26,9
Sud-Ouest	155	245	-36,7	221	193	14,5	376	438	-14,2
Ouest	107	151	-29,1	74	36	105,6	181	187	-3,2
Ville d'Edmonton	**562**	**827**	**-32,0**	**769**	**803**	**-4,2**	**1 331**	**1 630**	**-18,3**
Ville de Beaumont	24	62	-61,3	2	115	-98,3	26	177	-85,3
Ville de Calmar	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Devon	0	4	--	0	3	--	0	7	--
Ville de Fort Saskatchewan	61	59	3,4	23	28	-17,9	84	87	-3,4
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	50	50	0,0	58	22	163,6	108	72	50,0
Comté de Leduc	12	13	-7,7	0	0	--	12	13	-7,7
Ville de Morinville	8	24	-66,7	2	30	-93,3	10	54	-81,5
Comté de Parkland	13	13	0,0	2	0	--	15	13	15,4
Ville de Spruce Grove	62	47	31,9	99	83	19,3	161	130	23,8
Ville de St. Albert	40	49	-18,4	95	159	-40,3	135	208	-35,1
Ville de Stony Plain	15	24	-37,5	40	41	-2,4	55	65	-15,4
Comté de Strathcona	30	54	-44,4	81	24	237,5	111	78	42,3
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premieres nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	4	1	300,0	0	0	--	4	1	300,0
Municipalités rurales	**320**	**400**	**-20,0**	**402**	**505**	**-20,4**	**722**	**905**	**-20,2**
Tous les secteurs	**882**	**1 227**	**-28,1**	**1 171**	**1 308**	**-10,5**	**2 053**	**2 535**	**-19,0**

Tableau 35a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Août 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	17	5	240,0	0	0	--	17	5	240,0
Nord-Ouest	1	0	--	0	0	--	18	16	12,5	0	0	--	19	16	18,8
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	4	4	0,0	0	0	--	4	4	0,0
Sud-Est	0	0	--	0	1	-100,0	15	45	-66,7	0	2	-100,0	15	48	-68,8
Sud-Ouest	0	2	-100,0	0	0	--	35	25	40,0	0	0	--	35	27	29,6
Ouest	0	0	--	0	0	--	16	19	-15,8	0	0	--	16	19	-15,8
Ville d'Edmonton	**1**	**2**	**-50,0**	**0**	**1**	**-100,0**	**105**	**115**	**-8,7**	**0**	**2**	**-100,0**	**106**	**120**	**-11,7**
Ville de Beaumont	0	1	-100,0	0	0	--	6	6	0,0	0	0	--	6	7	-14,3
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	--	0	0	--	10	5	100,0	0	0	--	10	5	100,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	0	3	-100,0	0	0	--	3	9	-66,7	0	0	--	3	12	-75,0
Comté de Leduc	1	0	--	0	0	--	0	3	-100,0	0	0	--	1	3	-66,7
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	2	2	0,0	0	0	--	2	2	0,0
Comté de Parkland	0	0	--	0	0	--	2	0	--	2	0	--	4	0	--
Ville de Spruce Grove	0	0	--	0	0	--	8	3	166,7	0	0	--	8	3	166,7
Ville de St. Albert	1	0	--	0	0	--	4	9	-55,6	1	0	--	6	9	-33,3
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	3	0	--	0	1	-100,0	3	1	200,0
Comté de Strathcona	0	1	-100,0	0	0	--	3	4	-25,0	0	0	--	3	5	-40,0
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premieres nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**2**	**5**	**-60,0**	**0**	**0**	**--**	**41**	**41**	**0,0**	**3**	**1**	**200,0**	**46**	**47**	**-2,1**

Tableau 35b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	0	--	0	8	-100,0	10	13	-23,1	4	1	300,0	15	22	-31,8
Nord-Est	0	2	-100,0	0	0	--	55	33	66,7	0	0	--	55	35	57,1
Nord-Ouest	2	2	0,0	1	3	-66,7	117	137	-14,6	0	1	-100,0	120	143	-16,1
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	18	27	-33,3	0	0	--	18	27	-33,3
Sud-Est	1	4	-75,0	1	2	-50,0	90	196	-54,1	0	2	-100,0	92	204	-54,9
Sud-Ouest	4	17	-76,5	0	1	-100,0	151	227	-33,5	0	0	--	155	245	-36,7
Ouest	4	8	-50,0	0	1	-100,0	103	142	-27,5	0	0	--	107	151	-29,1
Ville d'Edmonton	**12**	**33**	**-63,6**	**2**	**15**	**-86,7**	**544**	**775**	**-29,8**	**4**	**4**	**0,0**	**562**	**827**	**-32,0**
Ville de Beaumont	0	3	-100,0	0	0	--	24	59	-59,3	0	0	--	24	62	-61,3
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	1	-100,0	0	3	-100,0	0	0	--	0	4	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	2	1	100,0	1	0	--	58	58	0,0	0	0	--	61	59	3,4
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	2	4	-50,0	0	0	--	48	46	4,3	0	0	--	50	50	0,0
Comté de Leduc	4	8	-50,0	0	0	--	7	4	75,0	1	1	0,0	12	13	-7,7
Ville de Morinville	0	1	-100,0	0	2	-100,0	8	21	-61,9	0	0	--	8	24	-66,7
Comté de Parkland	5	7	-28,6	0	1	-100,0	5	1	400,0	3	4	-25,0	13	13	0,0
Ville de Spruce Grove	10	2	400,0	0	1	-100,0	52	44	18,2	0	0	--	62	47	31,9
Ville de St. Albert	8	6	33,3	0	1	-100,0	31	41	-24,4	1	1	0,0	40	49	-18,4
Ville de Stony Plain	1	1	0,0	0	0	--	12	18	-33,3	2	5	-60,0	15	24	-37,5
Comté de Strathcona	5	9	-44,4	1	3	-66,7	24	42	-42,9	0	0	--	30	54	-44,4
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	4	1	300,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	4	1	300,0
Municipalités rurales	**41**	**43**	**-4,7**	**2**	**9**	**-77,8**	**270**	**337**	**-19,9**	**7**	**11**	**-36,4**	**320**	**400**	**-20,0**

Tableau 36a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Août 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	2	0	0	0	0	0	0	1	3
Nord-Est	8	0	12	12	0	6	6	0	26
Nord-Ouest	5	0	0	0	0	1	1	0	6
Centre-Sud	4	0	0	0	1	0	1	0	5
Sud-Est	5	0	5	5	3	0	3	0	13
Sud-Ouest	15	0	0	0	2	18	20	0	35
Ouest	3	0	51	51	0	0	0	0	54
Ville d'Edmonton	**42**	**0**	**68**	**68**	**6**	**25**	**31**	**1**	**142**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	3	0	0	0	0	0	0	1	4
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Ville de Spruce Grove	4	0	4	4	2	2	4	0	12
Ville de St. Albert	1	0	40	40	0	0	0	0	41
Ville de Stony Plain	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Comté de Strathcona	3	0	0	0	3	0	3	0	6
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**18**	**0**	**44**	**44**	**5**	**2**	**7**	**1**	**70**
Tous les secteurs	**60**	**0**	**112**	**112**	**11**	**27**	**38**	**2**	**212**

Tableau 36b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	37	0	4	4	2	6	8	1	50
Nord-Est	33	0	159	159	0	8	8	0	200
Nord-Ouest	20	0	0	0	10	12	22	0	42
Centre-Sud	12	0	0	0	2	3	5	4	21
Sud-Est	58	0	79	79	5	16	21	3	161
Sud-Ouest	90	0	67	67	21	39	60	4	221
Ouest	22	0	51	51	0	0	0	1	74
Ville d'Edmonton	**272**	**0**	**360**	**360**	**40**	**84**	**124**	**13**	**769**
Ville de Beaumont	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	22	0	0	0	0	0	0	1	23
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	24	33	0	33	0	0	0	1	58
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Comté de Parkland	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Spruce Grove	39	0	29	29	6	13	19	12	99
Ville de St. Albert	10	0	85	85	0	0	0	0	95
Ville de Stony Plain	24	0	10	10	6	0	6	0	40
Comté de Strathcona	18	0	56	56	7	0	7	0	81
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**143**	**33**	**180**	**213**	**19**	**13**	**32**	**14**	**402**
Tous les secteurs	**415**	**33**	**540**	**573**	**59**	**97**	**156**	**27**	**1 171**

Tableau 37a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Août 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	19	5	280,0	10	3	233,3	29	8	262,5
Nord-Est	20	10	100,0	78	19	310,5	98	29	237,9
Nord-Ouest	50	32	56,3	68	4	1 600,0	118	36	227,8
Centre-Sud	17	6	183,3	10	45	-77,8	27	51	-47,1
Sud-Est	88	82	7,3	98	38	157,9	186	120	55,0
Sud-Ouest	88	70	25,7	74	121	-38,8	162	191	-15,2
Ouest	64	54	18,5	44	28	57,1	108	82	31,7
Ville d'Edmonton	**346**	**259**	**33,6**	**382**	**258**	**48,1**	**728**	**517**	**40,8**
Ville de Beaumont	3	8	-62,5	0	21	-100,0	3	29	-89,7
Ville de Calmar	1	5	-80,0	0	0	--	1	5	-80,0
Ville de Devon	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	15	14	7,1	16	11	45,5	31	25	24,0
Ville de Gibbons	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Leduc	7	14	-50,0	6	14	-57,1	13	28	-53,6
Comté de Leduc	7	12	-41,7	0	0	--	7	12	-41,7
Ville de Morinville	8	4	100,0	11	6	83,3	19	10	90,0
Comté de Parkland	19	23	-17,4	0	0	--	19	23	-17,4
Ville de Spruce Grove	24	44	-45,5	22	43	-48,8	46	87	-47,1
Ville de St. Albert	9	16	-43,8	6	2	200,0	15	18	-16,7
Ville de Stony Plain	10	18	-44,4	2	9	-77,8	12	27	-55,6
Comté de Strathcona	25	17	47,1	8	6	33,3	33	23	43,5
Comté de Sturgeon	22	14	57,1	0	0	--	22	14	57,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Municipalités rurales	**154**	**190**	**-18,9**	**71**	**112**	**-36,6**	**225**	**302**	**-25,5**
Tous les secteurs	**500**	**449**	**11,4**	**453**	**370**	**22,4**	**953**	**819**	**16,4**

Tableau 37b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	70	46	52,2	54	475	-88,6	124	521	-76,2
Nord-Est	156	97	60,8	506	178	184,3	662	275	140,7
Nord-Ouest	526	271	94,1	351	321	9,3	877	592	48,1
Centre-Sud	67	41	63,4	176	113	55,8	243	154	57,8
Sud-Est	556	526	5,7	712	470	51,5	1 268	996	27,3
Sud-Ouest	761	543	40,1	1 526	612	149,3	2 287	1 155	98,0
Ouest	519	374	38,8	359	257	39,7	878	631	39,1
Ville d'Edmonton	**2 655**	**1 898**	**39,9**	**3 684**	**2 426**	**51,9**	**6 339**	**4 324**	**46,6**
Ville de Beaumont	70	47	48,9	23	64	-64,1	93	111	-16,2
Ville de Calmar	13	17	-23,5	0	0	--	13	17	-23,5
Ville de Devon	3	1	200,0	0	0	--	3	1	200,0
Ville de Fort Saskatchewan	86	92	-6,5	59	36	63,9	145	128	13,3
Ville de Gibbons	6	15	-60,0	0	0	--	6	15	-60,0
Ville de Leduc	141	136	3,7	137	99	38,4	278	235	18,3
Comté de Leduc	83	50	66,0	0	0	--	83	50	66,0
Ville de Morinville	43	22	95,5	11	10	10,0	54	32	68,8
Comté de Parkland	99	129	-23,3	2	0	--	101	129	-21,7
Ville de Spruce Grove	175	143	22,4	129	176	-26,7	304	319	-4,7
Ville de St. Albert	92	74	24,3	106	150	-29,3	198	224	-11,6
Ville de Stony Plain	39	36	8,3	22	33	-33,3	61	69	-11,6
Comté de Strathcona	145	122	18,9	145	82	76,8	290	204	42,2
Comté de Sturgeon	86	85	1,2	0	0	--	86	85	1,2
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	10	16	-37,5	0	0	--	10	16	-37,5
Municipalités rurales	**1 091**	**985**	**10,8**	**634**	**650**	**-2,5**	**1 725**	**1 635**	**5,5**
Tous les secteurs	**3 746**	**2 883**	**29,9**	**4 318**	**3 076**	**40,4**	**8 064**	**5 959**	**35,3**

Tableau 38a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Août 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	3	0	--	0	0	--	15	5	200,0	1	0	--	19	5	280,0
Nord-Est	0	0	--	0	1	-100,0	20	9	122,2	0	0	--	20	10	100,0
Nord-Ouest	1	2	-50,0	2	0	--	47	30	56,7	0	0	--	50	32	56,3
Centre-Sud	1	0	--	0	0	--	14	6	133,3	2	0	--	17	6	183,3
Sud-Est	1	2	-50,0	2	1	100,0	85	79	7,6	0	0	--	88	82	7,3
Sud-Ouest	2	2	0,0	0	0	--	85	68	25,0	1	0	--	88	70	25,7
Ouest	2	3	-33,3	0	0	--	62	51	21,6	0	0	--	64	54	18,5
Ville d'Edmonton	**10**	**9**	**11,1**	**4**	**2**	**100,0**	**328**	**248**	**32,3**	**4**	**0**	**--**	**346**	**259**	**33,6**
Ville de Beaumont	1	1	0,0	0	0	--	2	7	-71,4	0	0	--	3	8	-62,5
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	1	5	-80,0	0	0	--	1	5	-80,0
Ville de Devon	1	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	1	0	--	1	0	--	13	14	-7,1	0	0	--	15	14	7,1
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Leduc	0	2	-100,0	0	0	--	7	12	-41,7	0	0	--	7	14	-50,0
Comté de Leduc	1	2	-50,0	0	0	--	5	7	-28,6	1	3	-66,7	7	12	-41,7
Ville de Morinville	2	0	--	1	0	--	5	4	25,0	0	0	--	8	4	100,0
Comté de Parkland	7	15	-53,3	1	1	0,0	6	4	50,0	5	3	66,7	19	23	-17,4
Ville de Spruce Grove	1	5	-80,0	0	0	--	23	39	-41,0	0	0	--	24	44	-45,5
Ville de St. Albert	1	2	-50,0	0	0	--	8	14	-42,9	0	0	--	9	16	-43,8
Ville de Stony Plain	0	2	-100,0	0	0	--	10	14	-28,6	0	2	-100,0	10	18	-44,4
Comté de Strathcona	5	4	25,0	1	0	--	19	13	46,2	0	0	--	25	17	47,1
Comté de Sturgeon	12	8	50,0	0	0	--	7	4	75,0	3	2	50,0	22	14	57,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	2	1	100,0
Municipalités rurales	**34**	**41**	**-17,1**	**4**	**2**	**100,0**	**107**	**137**	**-21,9**	**9**	**10**	**-10,0**	**154**	**190**	**-18,9**

Tableau 38b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	7	4	75,0	4	8	-50,0	58	33	75,8	1	1	0,0	70	46	52,2
Nord-Est	4	3	33,3	5	4	25,0	147	90	63,3	0	0	--	156	97	60,8
Nord-Ouest	6	8	-25,0	9	2	350,0	508	260	95,4	3	1	200,0	526	271	94,1
Centre-Sud	5	1	400,0	0	0	--	58	36	61,1	4	4	0,0	67	41	63,4
Sud-Est	4	6	-33,3	6	4	50,0	546	515	6,0	0	1	-100,0	556	526	5,7
Sud-Ouest	21	17	23,5	1	4	-75,0	736	517	42,4	3	5	-40,0	761	543	40,1
Ouest	28	13	115,4	0	1	-100,0	491	358	37,2	0	2	-100,0	519	374	38,8
Ville d'Edmonton	**75**	**52**	**44,2**	**25**	**23**	**8,7**	**2 544**	**1 809**	**40,6**	**11**	**14**	**-21,4**	**2 655**	**1 898**	**39,9**
Ville de Beaumont	4	3	33,3	0	0	--	66	44	50,0	0	0	--	70	47	48,9
Ville de Calmar	1	1	0,0	0	2	-100,0	12	14	-14,3	0	0	--	13	17	-23,5
Ville de Devon	1	0	--	0	0	--	2	1	100,0	0	0	--	3	1	200,0
Ville de Fort Saskatchewan	10	7	42,9	2	4	-50,0	74	81	-8,6	0	0	--	86	92	-6,5
Ville de Gibbons	0	5	-100,0	2	2	0,0	3	8	-62,5	1	0	--	6	15	-60,0
Ville de Leduc	12	9	33,3	1	0	--	128	127	0,8	0	0	--	141	136	3,7
Comté de Leduc	31	21	47,6	0	0	--	37	19	94,7	15	10	50,0	83	50	66,0
Ville de Morinville	8	4	100,0	3	1	200,0	32	17	88,2	0	0	--	43	22	95,5
Comté de Parkland	56	67	-16,4	2	3	-33,3	19	41	-53,7	22	18	22,2	99	129	-23,3
Ville de Spruce Grove	8	14	-42,9	0	0	--	167	129	29,5	0	0	--	175	143	22,4
Ville de St. Albert	14	10	40,0	0	0	--	78	64	21,9	0	0	--	92	74	24,3
Ville de Stony Plain	2	6	-66,7	0	0	--	30	24	25,0	7	6	16,7	39	36	8,3
Comté de Strathcona	28	29	-3,4	4	5	-20,0	110	87	26,4	3	1	200,0	145	122	18,9
Comté de Sturgeon	42	46	-8,7	0	0	--	33	26	26,9	11	13	-15,4	86	85	1,2
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	6	7	-14,3	0	3	-100,0	3	5	-40,0	1	1	0,0	10	16	-37,5
Municipalités rurales	**223**	**229**	**-2,6**	**14**	**20**	**-30,0**	**794**	**687**	**15,6**	**60**	**49**	**22,4**	**1 091**	**985**	**10,8**

Tableau 39a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Août 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Nord-Est	2	0	64	64	12	0	12	0	78
Nord-Ouest	15	0	53	53	0	0	0	0	68
Centre-Sud	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Sud-Est	27	0	41	41	10	0	10	20	98
Sud-Ouest	20	0	0	0	13	0	13	41	74
Ouest	18	0	0	0	8	0	8	18	44
Ville d'Edmonton	**102**	**0**	**158**	**158**	**43**	**0**	**43**	**79**	**382**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	16	0	0	0	0	0	0	0	16
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	4	0	0	0	0	0	0	2	6
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	8	0	8	3	11
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	17	0	0	0	3	0	3	2	22
Ville de St. Albert	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Ville de Stony Plain	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Comté de Strathcona	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**53**	**0**	**0**	**0**	**11**	**0**	**11**	**7**	**71**
Tous les secteurs	**155**	**0**	**158**	**158**	**54**	**0**	**54**	**86**	**453**

Tableau 39b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	48	4	0	4	2	0	2	0	54
Nord-Est	55	0	258	258	87	106	193	0	506
Nord-Ouest	86	0	53	53	68	144	212	0	351
Centre-Sud	26	3	121	124	0	26	26	0	176
Sud-Est	287	0	159	159	58	184	242	24	712
Sud-Ouest	340	0	113	113	199	743	942	131	1 526
Ouest	116	0	127	127	98	0	98	18	359
Ville d'Edmonton	**958**	**7**	**831**	**838**	**512**	**1 203**	**1 715**	**173**	**3 684**
Ville de Beaumont	22	0	0	0	0	0	0	1	23
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	58	0	0	0	0	0	0	1	59
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	61	29	0	29	12	0	12	35	137
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	8	0	8	3	11
Comté de Parkland	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Spruce Grove	80	0	30	30	7	0	7	12	129
Ville de St. Albert	23	0	78	78	5	0	5	0	106
Ville de Stony Plain	15	0	0	0	7	0	7	0	22
Comté de Strathcona	47	0	88	88	10	0	10	0	145
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**308**	**29**	**196**	**225**	**49**	**0**	**49**	**52**	**634**
Tous les secteurs	**1 266**	**36**	**1 027**	**1 063**	**561**	**1 203**	**1 764**	**225**	**4 318**

Tableau 40 - Région métropolitaine de Edmonton
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone - Août 2015

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	0	0	0
Centre-Nord	79,2	71,4	76,3
Nord-Est	66,7	74,3	72,6
Nord-Ouest	76,9	47,6	56,7
Centre-Sud	73,9	83,3	77,1
Sud-Est	87,1	53,3	65,3
Sud-Ouest	91,7	94,9	93,1
Ouest	85,3	100,0	90,8
Ville d'Edmonton	**83,6**	**65,9**	**73,2**
Ville de Beaumont	75,0	0	75,0
Ville de Calmar	50,0	0	50,0
Ville de Devon	100,0	0	100,0
Ville de Fort Saskatchewan	62,5	41,0	49,2
Ville de Gibbons	100,0	0	100,0
Ville de Leduc	53,8	42,9	48,1
Comté de Leduc	87,5	0	87,5
Ville de Morinville	66,7	100,0	82,6
Comté de Parkland	95,0	0	95,0
Ville de Spruce Grove	75,0	15,2	26,0
Ville de St. Albert	75,0	75,0	75,0
Ville de Stony Plain	66,7	14,3	41,4
Comté de Strathcona	89,3	57,1	78,6
Comté de Sturgeon	100,0	0	100,0
Premières nations	0	0	0
Autres centres	66,7	0	66,7
Municipalités rurales	**78,2**	**29,0**	**50,9**
Tous les secteurs	**81,8**	**54,9**	**66,4**

Tableau 41 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier

Août 2015									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Calgary	330	595	-44,5	804	1 032	-22,1	1 134	1 627	-30,3
Edmonton	513	685	-25,1	776	637	21,8	1 289	1 322	-2,5
Grande Prairie	10	53	-81,1	10	37	-73,0	20	90	-77,8
Lethbridge	56	50	12,0	34	0	--	90	50	80,0
Medicine Hat	15	18	-16,7	14	0	--	29	18	61,1
Red Deer	24	35	-31,4	66	8	725,0	90	43	109,3
Wood Buffalo	6	32	-81,3	2	2	0,0	8	34	-76,5

Tableau 42 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2015

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Calgary	2 801	4 586	-38,9	5 731	7 689	-25,5	8 532	12 275	-30,5
Edmonton	4 043	4 308	-6,2	8 310	4 430	87,6	12 353	8 738	41,4
Grande Prairie	71	238	-70,2	60	87	-31,0	131	325	-59,7
Lethbridge	361	325	11,1	244	107	128,0	605	432	40,0
Medicine Hat	117	117	0,0	40	64	-37,5	157	181	-13,3
Red Deer	175	257	-31,9	344	307	12,1	519	564	-8,0
Wood Buffalo	51	119	-57,1	115	153	-24,8	166	272	-39,0

Tableau 43 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements achevés

Août 2015									
Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Calgary	514	606	-15,2	1 107	539	105,4	1 621	1 145	41,6
Edmonton	611	591	3,4	825	564	46,3	1 436	1 155	24,3
Grande Prairie	14	22	-36,4	14	9	55,6	28	31	-9,7
Lethbridge	48	60	-20,0	23	19	21,1	71	79	-10,1
Medicine Hat	10	20	-50,0	0	0	--	10	20	-50,0
Red Deer	28	38	-26,3	14	154	-90,9	42	192	-78,1
Wood Buffalo	13	31	-58,1	2	86	-97,7	15	117	-87,2

Tableau 44 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements achevés - Cumul annuel 2015

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Calgary	3 701	4 091	-9,5	5 894	5 119	15,1	9 595	9 210	4,2
Edmonton	4 706	4 032	16,7	5 950	4 617	28,9	10 656	8 649	23,2
Grande Prairie	175	241	-27,4	189	193	-2,1	364	434	-16,1
Lethbridge	341	314	8,6	96	116	-17,2	437	430	1,6
Medicine Hat	120	119	0,8	4	20	-80,0	124	139	-10,8
Red Deer	275	222	23,9	116	252	-54,0	391	474	-17,5
Wood Buffalo	180	217	-17,1	385	198	94,4	565	415	36,1

Tableau 45 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements en construction

Août 2015									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Calgary	2 759	4 071	-32,2	11 591	10 944	5,9	14 350	15 015	-4,4
Edmonton	4 030	4 234	-4,8	12 218	9 856	24,0	16 248	14 090	15,3
Grande Prairie	160	243	-34,2	165	153	7,8	325	396	-17,9
Lethbridge	388	379	2,4	273	135	102,2	661	514	28,6
Medicine Hat	114	91	25,3	91	66	37,9	205	157	30,6
Red Deer	111	213	-47,9	430	301	42,9	541	514	5,3
Wood Buffalo	34	100	-66,0	290	489	-40,7	324	589	-45,0

Edmonton Area

Edmonton Census Metropolitan Area

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible.
Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol).

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

Le terme « **logements collectifs** » désigne la somme des jumelés, des maisons en rangée et des appartements.

DÉFINITION DES TYPES DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS (MAISONS)

Maison de plain-pied : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant un niveau d'aire habitable finie au-dessus du sol.

Maison à demi-niveaux : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant au moins trois niveaux d'aire habitable finie (qui ne sont pas des étages), dont un pouvant être partiellement en dessous du sol. Cette catégorie inclut les maisons avec entrée à mi-étage.

Maison à deux étages : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant deux niveaux d'aire habitable finie au-dessus du sol ayant chacun environ la même superficie.

Autre : Catégorie qui englobe tous les autres types de maisons, y compris (sans s'y limiter) les bâtiments résidentiels non attenants comptant un étage et demi, deux étages et demi ou trois étages, et certains types de maisons préfabriquées.

Indéterminé : Terme utilisé dans les cas où les enquêteurs de la SCHL ont été incapables de déterminer le type de logement au moment de l'enquête. Cela se produit surtout lorsque le bâtiment en est aux premières étapes de la construction et qu'il n'est pas encore possible de constater ou d'identifier le type de bâtiment résidentiel qui sera érigé.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est

diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2015 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

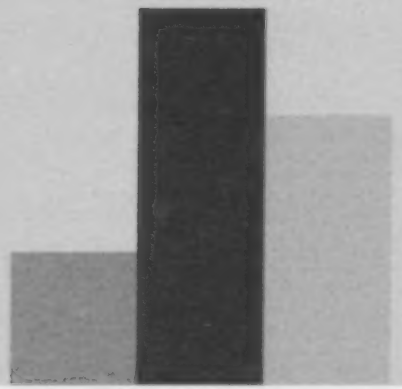
À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Données à l'échelle d'un quartier

Accès rapide et facile

schl.ca/portailimh

64581_2015_M09